

## Apartamento llave en mano con ubicación ideal cerca de la playa



**Referencia:** 8662

**Localidad:** San Eugenio Bajo

**Complejo:** Santa Maria

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €269,950

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 37 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 8 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** 5

- **Comunidad:** Recepción 24h, Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Ascensor, Pista de Tenis
- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Estilo Moderno, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Parcial al Mar, Piscina
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo, Doble acristalamiento, En una sola planta

# Apartamento llave en mano con ubicación ideal cerca de la playa

Clear Blue Skies se complace en haber sido elegido como agente inmobiliario exclusivo para presentar este encantador apartamento de un dormitorio completamente amueblado y bien ubicado en uno de los complejos favoritos del sur de Tenerife, Santa María, en San Eugenio.

San Eugenio es una zona céntrica del sur de Tenerife, entre Playa de las Américas y Costa Adeje, y el apartamento está a solo cinco minutos a pie del hermoso puerto deportivo y las playas de Puerto Colón y Playa Fañabé. Con fácil acceso por autopista, está a unos veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur, y Los Cristianos está a poca distancia. Hay una oferta aparentemente interminable de tiendas, bares, restaurantes y vida nocturna en San Eugenio Bajo y en las cercanas ciudades turísticas de Playa de las Américas y Los Cristianos en una dirección, y la sensual sofisticación de Costa Adeje y La Caleta en la otra, a todas las cuales se puede acceder caminando por el paseo marítimo, a pocos minutos de Santa María.

Santa María es un complejo vacacional popular y bien establecido con muchas instalaciones en el lugar que incluyen recepción, ascensores a todos los pisos, piscina comunitaria climatizada, bar en la piscina, cancha de tenis y muchos bares, restaurantes, tiendas y playas literalmente en la puerta.

Este encantador apartamento renovado está situado en el quinto piso con acceso por ascensor y está impecablemente presentado, listo para disfrutar, con un diseño de concepto abierto. La cocina cuenta con encimeras de granito y está completamente equipada y amueblada y el espacioso salón conduce directamente a la soleada terraza. El dormitorio con dos camas individuales está ubicado en la parte trasera y está inundado de luz natural y ofrece un gran espacio de almacenamiento y armarios empotrados con espejos, y junto a él hay un baño moderno con ducha a ras de suelo y tocador. La hermosa terraza orientada al sur es el lugar perfecto para cenar al aire libre o simplemente para disfrutar de las hermosas vistas hacia las piscinas comunitarias y lateralmente hacia el Océano Atlántico. Además de esto, la propiedad cuenta con aire acondicionado en todas partes, además de ventiladores de techo y una persiana retráctil.

En conclusión, este es un apartamento muy bien equipado y es ideal para cualquiera que busque un gran apartamento de vacaciones o inversión de alquiler en el corazón del sur de Tenerife, sin necesidad de un automóvil. Tiene un precio muy atractivo para una propiedad en esta ubicación y realmente lo tiene todo, bellamente remodelado, ubicación central, un gran complejo y un hermoso balcón con excelentes vistas. Como tal, Clear Blue Skies recomienda sin duda una visita temprana, comuníquese con nuestra oficina en la cercana Plaza Fañabé para obtener más detalles y para organizar una visita acompañada lo antes posible. Este apartamento solo está disponible a través de Clear Blue Skies.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

