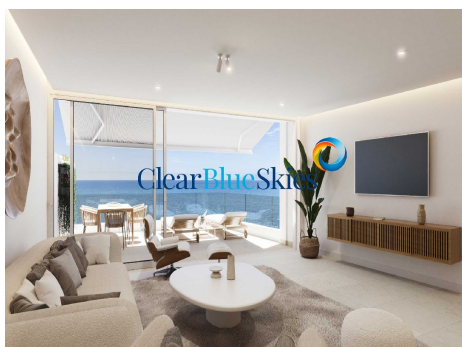
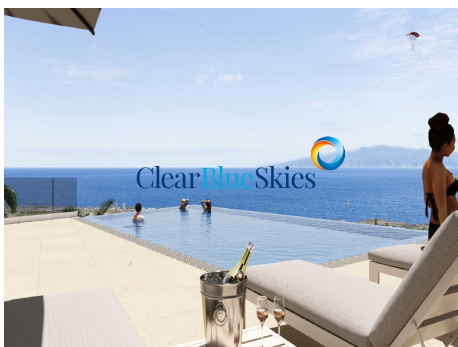


# ClearBlueSkies

## Luxe appartement met twee slaapkamers in Miraval, Tijoco Bajo



**Referentie:** 8661  
**Plaats:** Tijoco Bajo  
**Complex:** Miraval  
**Type:** Appartement  
**Toestand:** Te koop  
**Prijs:** €495,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 146 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 17 M<sup>2</sup>
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte klerkasten, Moderne Stijl, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Rustige ligging
- **Kamers:** Kelder, Keuken met eethoek, Salon, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen
- **Extra:** Vaatwasser, Vele speciale kenmerken, Oven, Ingebouwde airconditioning

# Luxe appartement met twee slaapkamers in Miraval, Tijoco Bajo

Clear Blue Skies presenteert met trots deze toekomstige woning van Miraval New Development, een exclusief project met 16 moderne, hoogwaardige appartementen met 2, 3 of 4 slaapkamers. Deze bieden nieuwe perspectieven op woonruimtes en een prachtig uitzicht aan de voorzijde op de kust en de Atlantische Oceaan, in Tenerife, Adeje - Tijoco Bajo.

De locatie combineert de rust van het residentiële leven met het gemak van alle voorzieningen binnen handbereik. Op slechts een paar minuten rijden met de auto vindt u supermarkten, apotheken, banken, winkels, restaurants, stranden, sportcentra, golfbanen en jachthavens, en nog veel meer. Miraval wordt ontwikkeld door Magma Developments, een ervaren ontwikkelaar die bekend staat om zijn onwrikbare toewijding aan uitmuntendheid, innovatie, kwaliteit en uitzonderlijke klantenservice. De Miraval-woningen hebben ruime bebouwde oppervlaktes van 96 m<sup>2</sup> - 336 m<sup>2</sup>, wat zorgt voor royale en comfortabele ruimtes.

Bij Miraval zijn de terrassen van de woningen op het zuiden gericht, waardoor uw terras en woonkamer de hele dag direct zonlicht ontvangen. U zult genieten van een ruimte die baadt in natuurlijk licht, wat een warme en gastvrije sfeer creëert. De duplexappartementen beschikken over een indrukwekkend dakterras van meer dan 100 m<sup>2</sup> met uitzicht op de oceaan. Miraval streeft ernaar een 100% duurzaam gebouw te zijn, ontworpen om het overvloedige zonlicht van de Canarische Eilanden te maximaliseren. De slaapkamers in Miraval bevinden zich aan de rustigste kant van het gebouw, in het noordelijke gedeelte, waardoor ze koel en sereen blijven en de hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer met een douche en wastafel. Het toilet is onafhankelijk en afgesloten, buiten de kamer. De badkamers in Miraval zijn modern en lichtgekleurd, wat zorgt voor een lichte sfeer. Alle woningen beschikken over een open keuken en een praktische wasruimte. De keukens in Miraval zijn elegant en functioneel, met hoogwaardige apparatuur, met een praktisch minimalistisch ontwerp en premium kwaliteit. De keuken is volledig gemeubileerd met boven- en onderkasten en een hoogwaardig stenen aanrechtblad.

In Miraval biedt het infinity-zwembad ongeëvenaarde uitzichten en een gevoel van verbondenheid met de omgeving. Het zwembad is omgeven door een ruim solarium op het zuiden. Bij Miraval beschikt u over een parkeerplaats met een royale berging van ongeveer 13 m<sup>2</sup>, plus alle parkeerplaatsen zijn voorzien van een voorinstallatie voor een elektrische autolader. Bij Miraval heeft u de mogelijkheid om verschillende aspecten van uw nieuwe woning aan te passen, waaronder meubilair en apparatuur, zoals buitenzonweringen, grotere privé-bestrating en binnen-/buitenaircounits, en nog veel meer. Ontdek de mogelijkheid om vanaf het begin deel uit te maken van ons exclusieve project. We geven u graag meer informatie in een gepersonaliseerde presentatie, waarin u meer te weten kunt komen over de beschikbare units in onze ontwikkeling en de individuele plattegronden van elke woning kunt bekijken. Een paradijs om het hele jaar door te wonen, als tweede huis of als winstgevende investering. Twee slaapkamers met grote kelder van 40 m<sup>2</sup> vanaf € 495.000. Startdatum bouw: september 2024 Opleveringsdatum: eind 2026

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

