

# ClearBlueSkies

## Luxus két hálósobás apartman Miravalban, Tijoco Bajoban



**Referencia:** 8661  
**Helység:** Tijoco Bajo  
**Összetett:** Miraval  
**Típus:** Apartment  
**Állapot:** For Sale  
**Ár:** €495,000

**Energhatékonyági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 2
- **Füüd\_k:** 2
- **Belso (m2):** 146 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 17 m<sup>2</sup>
- **Földszint:** Ground

- **Közösség:** Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Spacious Accommodation
- **Külso:** Terrace
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Quiet Location
- **Szobák:** Cellar, Kitchen Diner, Lounge, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Mountains
- **További:** Dishwasher, Many Special Features, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

# Luxus két hálószobás apartman Miravalban, Tijoco Bajoban

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be a Miraval new Development jövőbeli otthonát, amely 16 modern, kiváló minőségű apartmanból álló exkluzív projekt, 2, 3 vagy 4 hálószobás konfigurációkban, új perspektívákat kínálva a lakóterekre és lenyűgöző kilátást nyújtva az elől. a tengerpart és az Atlanti-óceán, Tenerifén, Adeje - Tijoco Bajo.

Elhelyezkedése ötvözi a lakossági élet nyugalma azzal a kényelemmel, hogy minden szolgáltatás elérhető. Csak néhány percnyi autózásra elérhetők többek között szupermarketek, gyógyszertárak, bankok, üzletek, éttermek, strandok, sportközpontok, golfpályák és kikötők. A Miravalt a Magma Developments, egy tapasztalt fejlesztő fejlesztte majd, aki a kiválóság, az innováció, a minőség és a kivételes ügyfélszolgálat iránti megingathatatlan elkötelezettségéről ismert. A Miraval otthonok 96 m<sup>2</sup>-től 336 m<sup>2</sup>-ig terjedő, tágas beépített területekkel rendelkeznek, amelyek tágas és kényelmes tereket biztosítanak.

A Miravalnál az otthonok teraszai déli fekvésűek, így egész nap közvetlen napfényt kap a terasz és a nappali. Élvezni fogja a természetes fényben fürdő teret, amely meleg és barátságos légkört teremt. A duplex apartmanok lenyűgöző, több mint 100 m<sup>2</sup>-es tetőterasszal büszkélkedhetnek, kilátással az óceánra. A Miraval célja, hogy egy 100%-ban fenntartható épület legyen, amelyet úgy terveztek, hogy maximalizálja a Kanári-szigetek bőséges napfényét. A Miraval hálószobái az épület legcsendesebb oldalán, az északi területen helyezkednek el, így hűvösek és nyugodtak, a fő hálószobában pedig saját fürdőszoba található zuhanyzóval és mosdókagylóval. A WC független és zárt, a szobán kívül található. A Miraval fürdőszobái modernnek és világos színűek, világos légkört biztosítva. Minden otthon nyitott konyhával és praktikus mosókonyhával rendelkezik. A Miraval konyhái elegánsak és funkcionálisak, csúcskategóriás készülékekkel, praktikus minimalista dizájnnal és prémium minőséggel büszkélkedhetnek. A konyha teljesen bútorozott, alsó és felső szekrényekkel és jó minőségű köves munkalappal.

Miravalban a végtelenített medence páratlan kilátást és a környezettel való kapcsolat érzését kínálja. A medencét egy tágas déli fekvésű szolárium veszi körül. A Miravalnál lesz egy parkolóhely, amely magában foglal egy körülbelül 13 m<sup>2</sup>-es nagyméretű tárolóhelyiséget, valamint minden parkolóhelyet tartalmaz egy elektromos autó töltőjének előszerelése. A Miravalnál lehetősége nyílik új otthona különféle szempontjainak testreszabására, beleértve a bútorokat és berendezéseket, mint például a külső napellenzőket, a nagyobb egyéni járdaméreteket és a beltéri/kültéri klímaberendezéseket. Fedezze fel a lehetőséget, hogy a kezdetektől részese legyen exkluzív projektünknek. Bővebb információval szeretnénk szolgálni egy személyre szabott prezentáció keretében, ahol megismerheti a fejlesztésünkben elérhető egységeket és megtekintheti az egyes lakóhelyek egyedi alaprajzait. Paradicsom az egész éves élethez, második otthonnak vagy megtérülő befektetésnek. Két hálószoba nagy, 40 m<sup>2</sup>-es pincével 495 000 eurótól. Az építkezés kezdete: 2024 szeptember Befejezés dátuma: 2026 vége

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

