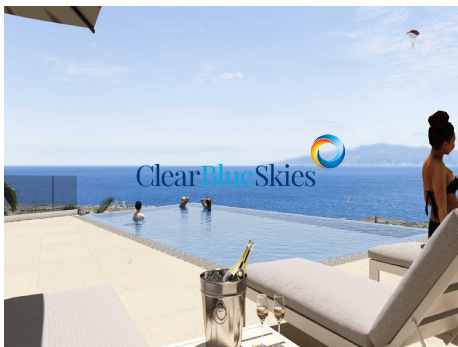


ClearBlueSkies

Apartamento de lujo de dos habitaciones en Miraval, Tijoco Bajo



Referencia: 8661
Localidad: Tijoco Bajo
Complejo: Miraval
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €495,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 146 m²
- **Terraza (m2):** 17 m²
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Zona Tranquila
- **Habitaciones:** Sótano, Cocina con comedor, Salón, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Montaña
- **Adicional:** Lavavajillas, Muchas Características Especiales, Horno, Preinstalación de aire acondicionado

Apartamento de lujo de dos habitaciones en Miraval, Tijoco Bajo

Clear Blue Skies se complace en presentar esta futura casa del nuevo desarrollo Miraval, un proyecto exclusivo de 16 apartamentos modernos y de alta calidad, en configuraciones de 2, 3 o 4 dormitorios, que ofrecen nuevas perspectivas en los espacios habitables e impresionantes vistas frontales a la costa y el Océano Atlántico, en Tenerife, Adeje - Tijoco Bajo.

Su ubicación combina la tranquilidad de la vida residencial con la comodidad de tener todos los servicios al alcance. A tan solo unos minutos en coche, podrá acceder a supermercados, farmacias, bancos, tiendas, restaurantes, playas, centros deportivos, campos de golf y puertos deportivos entre otros. Miraval será desarrollado por Magma Developments, un desarrollador experimentado conocido por su inquebrantable compromiso con la excelencia, la innovación, la calidad y la excepcional atención al cliente. Las viviendas Miraval cuentan con amplias áreas construidas desde 96m² - 336m², brindando espacios generosos y cómodos.

En Miraval, las terrazas de las viviendas están orientadas al sur, lo que garantiza que su terraza y salón reciban luz solar directa durante todo el día. Disfrutará de un espacio bañado por la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. Los apartamentos dúplex cuentan con una impresionante terraza en la azotea de más de 100m², con vistas al mar. Miraval pretende ser un edificio 100% sostenible, diseñado para maximizar la abundante luz solar de las Islas Canarias. Los dormitorios en Miraval están ubicados en el lado más tranquilo del edificio, en la zona norte, manteniéndolos frescos y serenos y el dormitorio principal cuenta con un baño en suite con ducha y lavabo. El inodoro es independiente y cerrado, ubicado fuera de la habitación. Los baños en Miraval son modernos y de colores claros, lo que proporciona un ambiente luminoso. Todas las viviendas incluyen una cocina abierta y un práctico lavadero. Las cocinas en Miraval son elegantes y funcionales, con electrodomésticos de alta gama, con un diseño minimalista práctico y una calidad premium. La cocina viene completamente amueblada con muebles altos y bajos y una encimera de piedra de alta calidad.

En Miraval, la piscina infinita le proporcionará unas vistas inigualables y una sensación de conexión con el entorno. La piscina está rodeada por un amplio solárium orientado al sur. En Miraval, dispondrá de una plaza de aparcamiento que incluye un generoso trastero de aproximadamente 13m² además todas las plazas de aparcamiento incluyen preinstalación para cargador de coche eléctrico. En Miraval, tendrá la oportunidad de personalizar varios aspectos de su nuevo hogar, incluido el mobiliario y el equipamiento, como toldos exteriores, pavimentos privados de mayor tamaño y unidades de aire acondicionado interior/externo, entre otros. Descubra la oportunidad de formar parte de nuestro proyecto exclusivo desde el principio. Nos encantaría brindarle más información en una presentación personalizada, donde podrá conocer las unidades disponibles en nuestro desarrollo y ver los planos de planta individuales de cada residencia. Un paraíso para vivir todo el año, disfrutar como segunda residencia o como inversión rentable. Dos dormitorios con amplio sótano de 40m² desde 495.000 €. Fecha de inicio de construcción: septiembre de 2024 Fecha de finalización: finales de 2026

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

