

## Atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej z prywatnym basenem



**Odniesienie:** 8657

**Miejscowosc:** Amarilla Golf

**Typ:** House

**Status:** **Sold**

**Cena:** €570,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 3
- **Dzialka (m2):** 254 m<sup>2</sup>
- **Wewnetrzny (m2):** 150 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 320 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 2009

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** Garage, Private Plunge Pool, Roof Terrace, Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dressing Room, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Garden, Golf, Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Ceramic Hob, Ideal Family Home, Investment Property, Microwave, Oven

# Atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej z prywatnym basenem

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje dom w zabudowie bliźniaczej z czterema sypialniami, trzema łazienkami, prywatnym basenem i dużą przestrzenią na świeżym powietrzu, położony w bardzo popularnym nadmorskim kurorcie Amarilla Golf, na południu Teneryfy.

Amarilla Golf to spokojna okolica, zaledwie dziesięć minut jazdy autostradą TF1 (jeden węzeł na południe) od lotniska Tenerife South i około dwadzieścia minut jazdy od głównych kurortów na południowym wybrzeżu: Playa de las Americas, Los Cristianos i Costa Adeje. Amarilla Golf jest połączona z sąsiednim kurortem Golf del Sur, gdzie można znaleźć szeroki wybór kawiarni, restauracji i sklepów, a także inne przydatne udogodnienia w kompleksie „San Blas” i na całym obwodzie ośrodka. W pobliżu znajduje się również marina San Miguel, w której można zobaczyć dużą liczbę jachtów i łodzi, a także więcej kawiarni i restauracji.

Ten atrakcyjny dom znajduje się na spokojnej ulicy otoczonej zielenią i fairwayami pola golfowego, co czyni go idealnym miejscem dla zapalonych graczy. W okolicy trwają znaczne inwestycje i trwają prace rozwojowe, a w pobliżu powstaje nowy supermarket.

Ten piękny dom w zabudowie bliźniaczej znajduje się na działce o powierzchni ponad 250 m<sup>2</sup> i ma przestrzeń i charakter niezależnej willi. Oferuje wspaniały otwarty widok na okolicę, a wewnątrz oferuje znaczną powierzchnię mieszkalną o powierzchni 150 m<sup>2</sup> rozłożoną na dwóch piętrach. Na niższym poziomie można znaleźć stylowo umeblowaną otwartą przestrzeń mieszkalną, która cieszy się dużą ilością naturalnego światła z dwóch zestawów drzwi tarasowych i wielu okien, i obejmuje jadalnię, wygodny salon i otwartą kuchnię z miejscami do siedzenia przy barze śniadaniowym i pomieszczeniem gospodarczym. Dodatkowo na tym poziomie znajduje się gościnna łazienka z prysznicem i sypialnia dwuosobowa, która może być alternatywnie używana jako pokój telewizyjny, biuro lub pokój zabaw dla dzieci. Na górnym poziomie znajduje się sypialnia główna z łazienką i garderobą. Dodatkowo na tym poziomie znajduje się pełna łazienka rodzinna i dwie kolejne sypialnie dwuosobowe.

Zewnętrznie nieruchomość ma niesamowitą powierzchnię zewnętrzną ponad 150 m<sup>2</sup>, obejmującą prywatny basen typu plunge pool, tarasy i ogród otaczający dom, a także parking poza drogą. Posiada również duży taras na dachu, na którym można cieszyć się słońcem i widokiem na pole golfowe i morze.

Tę piękną nieruchomość trzeba zobaczyć, aby ją docenić; działka i nieruchomość są duże, a dom jest nowoczesny, dobrze wykończony i prezentowany w całym domu, a dodatkowo jest sprzedawany z obecnym wyposażeniem. Byłby to wspaniały dom rodzinny lub luksusowa nieruchomość wakacyjna i jako taka jest wysoce polecana przez Clear Blue Skies, więc skontaktuj się z naszym przyjaznym biurem, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na osobiste lub wirtualne spotkanie w celu obejrzenia.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

