

Jolie maison jumelée avec piscine privée



Référence: 8657

Localité: Amarilla Golf

Type: Maison

Statut: **Vendu**

Prix: €570,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 3
- **Parcelle (m2):** 254 M²
- **Interne (m2):** 150 M²
- **Terrasse (m2):** 320 M²
- **Année:** 2009

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Excellent État, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Garage, Petite Piscine Privée, Terrasse sur Toit, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Facilement accessible par la route, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Dressing, Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Coin Repas, Buanderie
- **Vues:** Jardin, Golf, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Maison de Famille Idéale, Propriété d'Investissement, Micro-onde, Four

Jolie maison jumelée avec piscine privée

Clear Blue Skies est ravi de présenter cette maison jumelée de quatre chambres et trois salles de bains avec piscine privée et grand espace extérieur dans la station balnéaire très populaire d'Amarilla Golf, au sud de Tenerife.

Amarilla Golf est un endroit calme, à seulement dix minutes en voiture le long de l'autoroute TF1 (une sortie au sud) de l'aéroport de Tenerife Sud et à environ vingt minutes en voiture des principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas, Los Cristianos et Costa Adeje. Amarilla Golf est relié à la station balnéaire voisine de Golf del Sur, où vous pourrez trouver un large éventail de cafés, restaurants et boutiques parmi d'autres commodités utiles dans son complexe "San Blas" et tout autour du périmètre du complexe. Également à proximité se trouve la marina de San Miguel où vous pourrez voir un grand nombre de yachts et de bateaux parmi d'autres cafés et restaurants.

Cette jolie maison est située dans une rue calme entourée des greens et des fairways du terrain de golf, ce qui en fait l'endroit idéal pour le joueur passionné. Il y a des investissements importants et un développement continu dans la région, avec un nouveau supermarché en construction à proximité.

Cette jolie maison jumelée est située sur un terrain de plus de 250 m² et offre l'espace et la sensation d'une villa indépendante. Elle bénéficie d'une superbe vue dégagée sur les environs tandis qu'à l'intérieur, elle offre une surface habitable substantielle de 150 m² répartie sur deux étages. Au niveau inférieur, vous trouverez l'espace de vie ouvert élégamment meublé qui bénéficie de beaucoup de lumière naturelle grâce à deux portes-fenêtres et à plusieurs fenêtres, et comprend un coin repas, un salon confortable et une cuisine ouverte avec coin petit-déjeuner et buanderie. De plus, à ce niveau, il y a une salle de douche pour invités et une chambre double qui pourrait également être utilisée comme salle de télévision, bureau ou salle de jeux pour enfants. Au niveau supérieur, vous trouverez la chambre principale avec salle de bain attenante et dressing. De plus, il y a une salle de bain familiale complète à ce niveau et deux autres chambres doubles.

Extérieurement, la propriété dispose d'un incroyable espace extérieur de plus de 150 m² comprenant une piscine privée, des terrasses et un jardin entourant la maison ainsi qu'un parking hors route. Elle dispose également d'une grande terrasse sur le toit pour profiter du soleil et de la vue sur le golf et la mer.

Cette belle propriété doit être vue pour être appréciée ; le terrain et la propriété sont substantiels et la maison est moderne et bien finie et présentée dans son ensemble et avec l'avantage supplémentaire d'être vendue avec le mobilier actuel. Elle ferait une excellente maison familiale ou une propriété de vacances de luxe et en tant que telle, elle est fortement recommandée par Clear Blue Skies. Veuillez donc contacter notre bureau convivial pour plus d'informations et pour organiser votre rendez-vous de visite en personne ou virtuel.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

