

Atraktivní dvojdoměk s vlastním bazénem



Odkaz: 8657

Lokalita: Amarilla Golf

Typ: House

Postavení: **Sold**

Cena: €570,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m2):** 254 m²
- **Vnitřní (m2):** 150 m²
- **Terasa (m2):** 320 m²
- **Rok výroby:** 2009

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Garage, Private Plunge Pool, Roof Terrace, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dressing Room, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Golf, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Ceramic Hob, Ideal Family Home, Investment Property, Microwave, Oven

Atraktivní dvojdomek s vlastním bazénem

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento dvojdomek se čtyřmi ložnicemi, třemi koupelnami, soukromým bazénem a skvělým venkovním prostorem ve velmi oblíbeném pobřežním letovisku Amarilla Golf na jihu Tenerife.

Amarilla Golf je klidná lokalita, pouhých deset minut jízdy po dálnici TF1 (jedna křižovatka na jih) od letiště Tenerife South a asi dvacet minut jízdy od hlavních rekreačních měst na jižním pobřeží Playa de las Americas, Los Cristianos a Costa Adeje. Amarilla Golf je propojen se sousedním letoviskem Golf del Sur, kde v komplexu „San Blas“ a po celém obvodu letoviska najdete širokou škálu kaváren, restaurací a obchodů a další užitečné vybavení. Místní je také San Miguel Marina, kde můžete vidět velké množství jachet a lodí mezi více kavárnami a restauracemi.

Tento atraktivní dům se nachází v klidné ulici obklopené greeny a fairwayemi golfového hřiště, což z něj činí ideální místo pro zapálené hráče. V oblasti jsou významné investice a pokračující rozvoj, v blízkosti je ve výstavbě nový supermarket.

Tento krásný dvojdomek se nachází na pozemku o rozloze přes 250 m² a má prostor a atmosféru samostatné vily. Má skvělý otevřený výhled do okolí, zatímco uvnitř nabízí značnou obytnou plochu 150 m² rozloženou do dvou podlaží. Ve spodním patře najdete stylově zařízený otevřený koncept obývacího prostoru, který si vychutnává dostatek přirozeného světla ze dvou sad terasových dveří a několika oken a zahrnuje jídelní kout, pohodlný obývací pokoj a otevřenou kuchyň se snídaňovým barovým sezením a technickým vybavením. V této úrovni je navíc sprchový kout pro hosty a dvoulůžkový pokoj, který lze alternativně využít jako TV místnost, pracovnu nebo dětský koutek. V horním patře se nachází hlavní ložnice s en-suite koupelnou a šatnou. Na tomto podlaží je navíc kompletní rodinná koupelna a další dvě dvoulůžkové ložnice.

Zvenčí má nemovitost neuvěřitelnou venkovní plochu přes 150 m² se soukromým bazénem, terasami a zahradou kolem domu a také off-road parkovištěm. Má také velkou střešní terasu, kde si můžete užívat slunce a výhled na golfové hřiště a moře.

Tato krásná nemovitost musí být viděna, aby byla oceněna; pozemek a nemovitost jsou značné a dům je moderní a dobře dokončený a prezentovaný v celém rozsahu a s bonusem prodeje včetně současného vybavení. Byl by to skvělý rodinný dům nebo luxusní rekreační objekt a jako takový je velmi doporučován společností Clear Blue Skies, takže kontaktujte naši přátelskou kancelář pro více informací a domluvte si osobní nebo virtuální prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálními kupujícími se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

