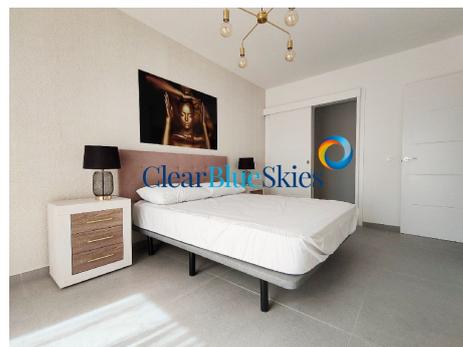
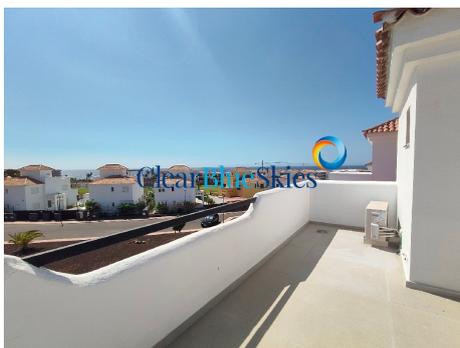
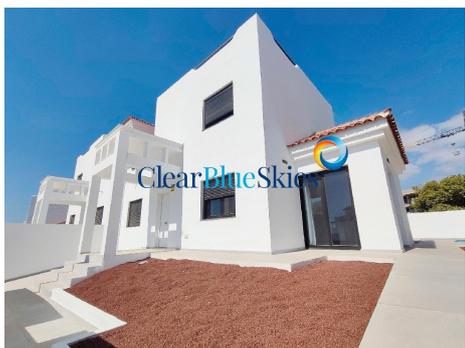


## Preciosa casa de cuatro dormitorios con piscina privada



**Referencia:** 8656

**Localidad:** Amarilla Golf

**Tipo:** Casa

**Situación:** **Vendido**

**Precio:** €570,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Parcela (m2):** 254 m<sup>2</sup>
- **Interno (m2):** 150 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 320 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2009

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estilo Moderno, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Jardín, Piscina pequeña honda, Azotea, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Buen Acceso por Carretera, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Cocina americana, Vestidor, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Lavadero
- **Vistas:** Jardín, Golf, Montaña, Mar
- **Adicional:** Placa Vitrocerámica, Ideal familias, Propiedad para Inversión, Microondas, Horno

# Preciosa casa de cuatro dormitorios con piscina privada

Clear Blue Skies se complace en presentar esta espaciosa casa de cuatro dormitorios y tres baños con piscina privada en el popular complejo costero de Amarilla Golf, en el sur de Tenerife.

Amarilla Golf se encuentra en una zona tranquila, a tan solo diez minutos en coche por la autopista TF1 (un cruce al sur) desde el aeropuerto de Tenerife Sur y a unos veinte minutos en coche de las principales ciudades turísticas de la costa sur de Playa de las Américas, Los Cristianos y Costa Adeje. Amarilla Golf está conectado con la vecina ciudad turística de Golf del Sur, donde podrá encontrar una amplia variedad de cafés, restaurantes y tiendas, entre otros servicios útiles en su complejo "San Blas" y en todo el perímetro del complejo. También cerca de este se encuentra el puerto deportivo de San Miguel, donde podrá ver una gran cantidad de yates y barcos entre más cafés y restaurantes.

Esta hermosa propiedad está ubicada en una calle tranquila rodeada de los greens y fairways del campo de golf, lo que la convierte en la ubicación ideal para el jugador entusiasta. Hay una importante inversión y un desarrollo en curso en la zona, con un nuevo supermercado en construcción cerca.

Esta atractiva casa adosada tiene el espacio y la sensación de una villa independiente y disfruta de una gran vista abierta sobre el área circundante, mientras que en el interior ofrece una superficie habitable sustancial de 150 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. En el nivel inferior se puede encontrar el espacio habitable de concepto abierto que disfruta de mucha luz natural a través de dos juegos de puertas de patio y múltiples ventanas, e incorpora un comedor, una cómoda sala de estar y una cocina de planta abierta con un útil lavadero separado. Además, en este nivel hay un baño de invitados y una habitación separada que podría usarse como un cuarto dormitorio, una sala de televisión o una oficina. En el nivel superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y vestidor y, en este nivel, también hay un baño familiar y dos dormitorios dobles más.

En el exterior, la propiedad cuenta con una increíble zona exterior de más de 150 m<sup>2</sup> que incorpora una piscina privada, terrazas y jardín que rodean la casa, así como una zona de aparcamiento fuera de la carretera. También cuenta con una gran terraza en la azotea para disfrutar del sol y de las vistas al campo de golf y al mar.

Esta hermosa propiedad debe verse para apreciarla; la parcela y la propiedad son grandes y la casa es moderna, está bien terminada y presentada en todas partes y tiene la ventaja adicional de que se vende con el mobiliario actual, por lo que sería una excelente casa familiar o una propiedad de vacaciones de lujo. Clear Blue Skies recomienda esta propiedad, así que comuníquese con nuestra amable oficina para obtener más información y concertar una cita para visitarla.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

