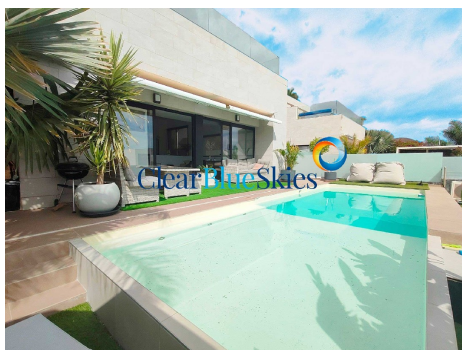


Fantastisch luxe appartement met privézwembad



Referentie: 8655

Plaats: San Eugenio Alto

Complex: Caldera del Rey III

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €1,179,000

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

intern (m2): 222 M²

Terras (m2): 184 M²

Jaar: 2016

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Gedeeltelijk gemeubileerd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Privaat zwembad, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Tennis, Goede bereikbaarheid over de weg, Zone voor paardensport, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek, Kantoor, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Bergen, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, Ideaal Familie huis

Fantastisch luxe appartement met privézwembad

Clear Blue Skies biedt u met genoeg de mogelijkheid om dit luxe pand te kopen in de wijk Caldera del Rey, in San Eugenio Alto, op een bevoorrechte locatie boven het prachtige Siam Park, Siam Mall, Los Cristianos, Playa de las Americas en de gehele zuidkust.

Caldera del Rey is een elitegebied in Costa Adeje met een kleine verzameling prachtige villa's en appartementen, direct boven het fantastische Siam Park, beoordeeld als het beste waterpretpark ter wereld. Dichtbij de snelweg TF1, ligt het gebied op ongeveer twintig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid en op ongeveer vijf minuten rijden van Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Gezien de verhoogde ligging heeft elk pand in dit gebied een prachtig, panoramisch uitzicht op de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Gomera aan de voorkant en de bergen aan de achterkant.

Dit luxe appartement biedt het beste van twee werelden met de ruimte en het gevoel van een vrijstaand pand, maar profiteert van het lage onderhoud en de veiligheid die het biedt door deel uit te maken van een appartementencomplex. Het pand zelf biedt een uitgestrekt woonoppervlak van meer dan 130 m² op één niveau, waardoor het uiterst comfortabel is voor gezinsleven. Alle drie de tweepersoonsslaapkamers op dit niveau zijn mooi van formaat en erg licht, terwijl de hoofdslaapkamer ook een eigen badkamer en airconditioning heeft. De woon-eetkamer biedt een split-levelconcept en is ongelooflijk ruim en licht en heeft opnieuw al airconditioning geïnstalleerd, terwijl de keuken stijlvol en zeer goed uitgerust is. Er is ook een complete familiebadkamer op dit niveau en het pand wordt gedeeltelijk gemeubileerd aangeboden.

Bovenop de belangrijkste leefruimte heeft dit geweldige pand een tweede lager niveau van meer dan 70m² dat kan worden gebruikt als een grote garage voor twee auto's en nog steeds veel opbergruimte biedt. Er is ook een extra badkamer op dit niveau toegevoegd.

De buitenkant van dit pand is een waar genot met meer dan 180 m² aan buitenruimte, inclusief een achtertuin met een privézwembad van 15 m² dat toegankelijk is vanaf het ruime terras. Hier kunt u heerlijk zonnen, ontspannen, buiten eten en natuurlijk gewoon genieten van het prachtige panoramische uitzicht op de oceaan overdag, de lichtjes van Playa de las Americas 's avonds en natuurlijk de schitterende zonsondergangen van Tenerife.

Clear Blue Skies is verheugd om dit prachtige pand aan te bevelen, waarvoor een bezichtiging vereist is om alles wat dit heerlijke pand te bieden heeft volledig te kunnen waarderen. Als extra stimulans heeft dit pand net een prijsverlaging van 50.000 euro naar 1.179.000 euro gekregen, dus neem zo snel mogelijk contact op met ons vriendelijke kantoor in het nabijgelegen Fañabé Plaza voor meer informatie en om een afspraak te maken voor een begeleide bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

