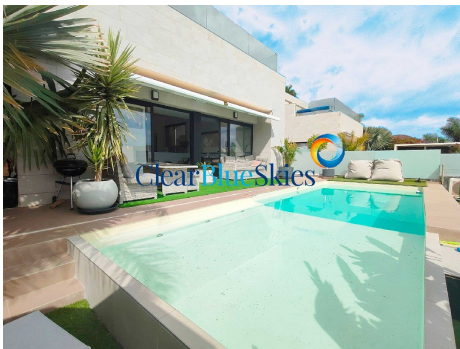


Fabuloso apartamento de lujo con piscina privada



Referencia: 8655
Localidad: San Eugenio Alto
Complejo: Caldera del Rey III
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €1,179,000

Dormitorios: 3
Baños: 3
Interno (m²): 222 m²
Terraza (m²): 184 m²
Año de construcción: 2016

Clase de Eficiencia Energética:



- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Parcialmente Amueblado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Piscina Privada, Terraza
- **Localidad:** Cerca de Pista de Tenis, Buen Acceso por Carretera, Zona de Equitación, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Sala de Estar con Comedor, Despacho, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Montaña, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Ideal familias

Fabuloso apartamento de lujo con piscina privada

Clear Blue Skies se complace en ofrecer la oportunidad de comprar esta propiedad de lujo en la zona de Caldera del Rey, en San Eugenio Alto, en una posición privilegiada sobre el impresionante Siam Park, Siam Mall, Los Cristianos, Playa de las Américas y toda la costa sur.

Caldera del Rey es una zona de élite en Costa Adeje con una pequeña colección de hermosas villas y apartamentos, ubicada justo encima del fantástico Siam Park, considerado el mejor parque acuático temático del mundo. Cerca de la autopista TF1, la zona está a unos veinte minutos del aeropuerto de Tenerife Sur y a unos cinco minutos en coche de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje. Dada su posición elevada, todas las propiedades en esta zona tienen magníficas vistas panorámicas al Océano Atlántico y a la vecina isla de La Gomera al frente, y a las montañas en la parte trasera.

Este apartamento de lujo ofrece lo mejor de ambos mundos con el espacio y la sensación de una propiedad independiente, pero se beneficia del bajo mantenimiento y la seguridad que ofrece formar parte de un complejo de apartamentos. La propiedad en sí ofrece una amplia sala de estar principal de más de 130 m² en un nivel, lo que la hace extremadamente cómoda para vivir en familia. Los tres dormitorios dobles en este nivel son de buen tamaño y muy luminosos, mientras que el dormitorio principal también cuenta con su propio baño en suite y tiene aire acondicionado instalado. El salón-comedor ofrece un concepto de dos niveles y es increíblemente espacioso y luminoso y, nuevamente, tiene aire acondicionado ya instalado, mientras que la cocina es elegante y está muy bien equipada. También hay un baño familiar completo en este nivel y la propiedad se ofrece parcialmente amueblada.

Además de la sala de estar principal, esta gran propiedad tiene un segundo nivel inferior de más de 70 m² que se puede usar como un gran garaje para dos autos y que aún conserva mucho espacio de almacenamiento. También se ha agregado un baño adicional en este nivel.

Externamente esta propiedad es una verdadera alegría con más de 180m² de área exterior incluyendo un jardín trasero con una piscina privada de 15m² a la que se accede desde la espaciosa terraza con espacio para tomar el sol, relajarse, cenar al aire libre y por supuesto para simplemente disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas del océano durante el día, las luces de Playa de las Américas por la noche y, por supuesto, esas increíbles puestas de sol de Tenerife.

Clear Blue Skies se complace en recomendar esta maravillosa propiedad, que es necesaria para poder apreciar plenamente todo lo que esta encantadora propiedad tiene para ofrecer. Como incentivo adicional, esta propiedad acaba de beneficiarse de una reducción de precio de 50.000 euros, hasta 1.179.000 euros, así que póngase en contacto con nuestra amable oficina en la cercana Fañabé Plaza lo antes posible para obtener más información y concertar una cita para visitarla con su acompañante.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

