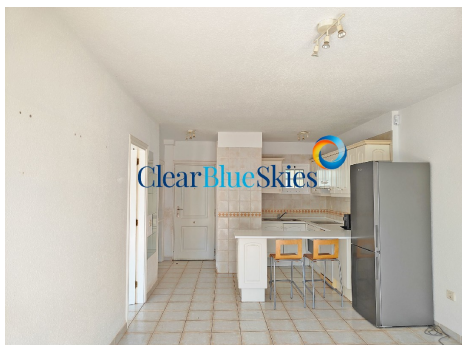
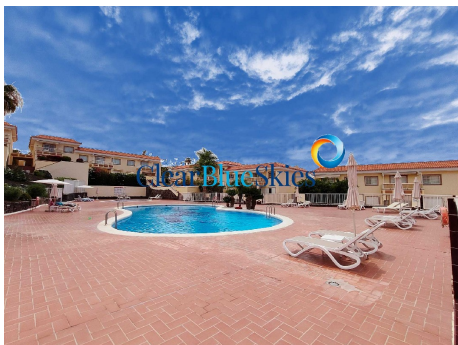


## Schönes Apartment mit einem Schlafzimmer und großem privaten Garten



**Referenz:** 8653

**Gegend:** Chayofa

**Komplex:** La Finca

**Typ:** Wohnung

**Status:** Zu Verkaufen

**Preis:** €295,000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 52 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 152 m<sup>2</sup>
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, guter Zustand, Einbaukleiderschränke, unmöbliert
- **Außenansicht:** Grillplatz, Garten, eigene Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Tennisplatz, gute Verkehrsanbindung, Reitzzone, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend
- **Zimmer:** Kochnische, Essecke
- **Aussicht:** Garten
- **Zusätzliche:** Grill

# Schönes Apartment mit einem Schlafzimmer und großem privaten Garten

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses Erdgeschoss-Anwesen mit unglaublichem privaten Außenbereich präsentieren zu können, das sich in einer begehrten Lage innerhalb des attraktiven Komplexes La Finca in Chayofa im Süden Teneriffas befindet.

Chayofa ist eine hübsche kleine kanarische Stadt, nur fünf Autominuten von Los Cristianos und Playa de las Americas entfernt. Durch die Nähe zur Autobahn TF1 sind es nur 20 Autominuten zum Flughafen Teneriffa Süd. In der Nähe befinden sich auch die fantastischen Einkaufszentren, Bars und Restaurants von Costa Adeje. Chayofa hat ein kleines Stadtzentrum und viele weitere Attraktionen vor Ort, darunter eine Kunstgalerie, Tennisplätze und eine kleine Auswahl an Bars und Restaurants. Außerdem liegt es in der Nähe anderer Städte, nämlich Valle de San Lorenzo und Cabo Blanco, wo sich die größte Englisch-Sprachschule im Süden Teneriffas, die Wingate School, befindet.

La Finca ist ein moderner, flacher, geschlossener Komplex mit Grundstücken rund um die makellosen Gemeinschaftspools und Liegewiesen. Dieser schöne, sichere Komplex verfügt über große Terrassen und Gärten und ist wirklich eine Oase der Ruhe und Stille. Es gibt einen großen, praktischen Außenparkplatz, der von den Bewohnern genutzt wird, und einige großartige Bars und Restaurants sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt.

Diese Wohnung bietet ihrem neuen Eigentümer riesiges Potenzial, da sie innen unmöbliert ist und nur darauf wartet, modernisiert, möbliert und nach Ihrem persönlichen Geschmack dekoriert zu werden. Diese schöne Wohnung verfügt über eine offene Wohnküche, ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein Familienbadezimmer, alles auf etwa 52 m<sup>2</sup>. Aber auch im Außenbereich glänzt diese Immobilie, denn sie bietet einen weitläufigen Außenbereich von über 150 m<sup>2</sup>. Dieser unglaubliche Raum mit gefliester Terrasse und Gartenbereichen sowie einem eingebauten gemauerten Grill wartet nur darauf, neu erfunden zu werden und könnte mit ein wenig Fantasie wirklich zu etwas ganz Besonderem werden. Mit reichlich Platz, um einen bepflanzten Garten, Kunstrasenbereiche sowie Ess-, Sonnen- oder Chill-out-Zonen zu integrieren. Dieser private und sichere Bereich macht diese Immobilie auch perfekt für Kinder und Haustierbesitzer.

Diese Wohnung eignet sich perfekt als ganzjähriger Wohnsitz oder Ferienhaus für diejenigen, die eine ruhige und entspannte Umgebung suchen. Zögern Sie also nicht, Clear Blue Skies in unserem Büro in der Fañabé Plaza anzurufen, um weitere Informationen zu erhalten und eine begleitete Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

