

## Dobrze zaprezentowany apartament typu penthouse z jedną sypialnią



**Odniesienie:** 8650

**Miejscowosc:** Golf del Sur

**Zlozony:** Parque Albatros

**Typ:** Apartment

**Status:** **Sold**

**Cena:** €220,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 50 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 10 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 1989
- **Pietro:** 4

- **Wspólnota:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Renovated
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Wyswietlenia:** Coastal, Garden, Sea
- **Dodatki:** Ceiling Fans, Ceramic Hob, Microwave, Oven, Washing Machine

# Dobrze zaprezentowany apartament typu penthouse z jedną sypialnią

Clear Blue Skies ma przyjemność zaoferować ekskluzywnie ten pięknie urządzony apartament typu penthouse z jedną sypialnią w renomowanym kompleksie Parque Albatros, położonym przy Golf del Sur, w pobliżu lotniska Tenerife Sur na południu Teneryfy.

Golf del Sur znajduje się jeden węzeł na południe od autostrady TF1 od lotniska Tenerife South i około dwudziestu minut jazdy od głównych kurortów na południu Teneryfy, mianowicie Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje. Początkowo pole golfowe, Golf del Sur jest teraz samodzielnym kurortem, wraz z pobliskim Amarilla Golf, co oznacza, że tuż za progiem znajdują się dwa najwyższej jakości pola golfowe, a kilka kolejnych w niewielkiej odległości. W San Blas, centrum handlowym, znajduje się wiele sklepów, barów, restauracji, kościoł, gabinet lekarski itd., podczas gdy sąsiedni kurort Amarilla Golf oferuje wiele innych udogodnień i marinę San Miguel. Możesz również wybrać się na przyjemny spacer wzdłuż nadmorskiej promenady do tradycyjnej wioski rybackiej Los Abrigos z mnóstwem restauracji serwujących świeże ryby.

Parque Albatros to znany i szanowany kompleks położony blisko San Blas Centre, klubu Golf del Sur i ścieżki do Los Abrigos. Oferuje duży wspólny basen z barem przy basenie, ogrody społecznościowe i wiele miejsc do opalania się lub po prostu cieszenia się wspianiałym, 52-tygodniowym słonecznym klimatem.

Ta fantastyczna nieruchomość pod klucz znajduje się na najwyższym (czwartym) piętrze, do którego można dojechać windą, i oferuje widok na basen, ogród i góry. Przestronny salon o powierzchni 50 m<sup>2</sup> obejmuje otwartą, białą, błyszczącą, wyposażoną kuchnię, salon z jadalnią, łazienkę o rodzinnym rozmiarze z umywalką i prysznicem typu walk-in, a także przestronną sypialnię dwuosobową z wbudowanymi szafami z lustrem. Oprócz tego wszystkiego prywatny taras o powierzchni 10 m<sup>2</sup> oferuje spokojne widoki i jest idealnym miejscem do relaksu i leniwych lunchów lub kolacji ze znajomymi.

Podsumowując, ta dobrze wyposażona nieruchomość jest gotowa do użytku przez nowych właścicieli od pierwszego dnia i może być świetnym domem wakacyjnym lub głównym miejscem zamieszkania, blisko udogodnień i mniej niż 10 minut spacerem do mariny i promenady. Clear Blue Skies gorąco poleca obejrzenie, prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem w Fañabé Plaza w jak najszybszym terminie w celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na oglądanie z towarzyszeniem. Ta piękna nieruchomość jest dostępna wyłącznie za pośrednictwem Clear Blue Skies jako wyłącznego agenta nieruchomości.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

