

Attico con una camera da letto ben presentato



Riferimento: 8650
Località: Golf del Sur
Complesso: Parque Albatros
Tipo: Appartamento
Stato: **Venduto**
Prezzo: €220,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 50 m²
- **Terrazza (m2):** 10 m²
- **Anno di costruzione:** 1989
- **Piano terra:** 4

- **Comunità:** Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Rinnovata
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Strada accessibile, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo
- **Viste:** Costiera, Giardino, Mare
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Vitroceramica, Forno microvelle, Forno, Lavatrice

Attico con una camera da letto ben presentato

Clear Blue Skies è lieta di offrire in esclusiva questo splendido attico con una camera da letto nel rinomato complesso Parque Albatros, situato sul Golf del Sur, vicino all'aeroporto di Tenerife Sud, nella parte meridionale di Tenerife.

Golf del Sur si trova a un bivio a sud sull'autostrada TF1 dall'aeroporto di Tenerife Sud, e a circa venti minuti di auto dalle principali località turistiche del sud di Tenerife, vale a dire Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje. Nato come campo da golf, Golf del Sur è ora una località turistica a sé stante, insieme al vicino Amarilla Golf, il che significa che ci sono due campi da golf di alta qualità che si trovano proprio sulla porta di casa e molti altri a breve distanza in auto. A San Blas, il centro commerciale, c'è una serie di negozi, bar, ristoranti, una chiesa, uno studio medico e così via, mentre il vicino resort di Amarilla Golf ospita molti altri servizi e il porto turistico di San Miguel. Puoi anche fare una bella passeggiata lungo la passerella sul lungomare fino al tradizionale villaggio di pescatori di Los Abrigos con la sua schiera di ristoranti di pesce fresco.

Parque Albatros è un complesso ben noto e rispettato vicino al San Blas Centre, alla club house del Golf del Sur e alla passerella per Los Abrigos. È dotato di una grande piscina comune con un bar a bordo piscina, giardini comuni e molte aree per prendere il sole o semplicemente per godersi il meraviglioso clima soleggiato per 52 settimane.

Questa fantastica proprietà chiavi in mano è situata all'ultimo (quarto) piano, accessibile tramite ascensore, e offre viste sulla piscina, sul giardino e sulle montagne. L'ampia zona giorno di 50 m² comprende una cucina open space bianca lucida attrezzata e attrezzata, un salotto con zona pranzo, un bagno per famiglie con lavabo e cabina doccia, più una spaziosa camera matrimoniale con armadi a muro con specchio. Oltre a tutto questo, la terrazza privata di 10 m² vanta viste tranquille ed è il luogo ideale per rilassarsi e godersi pranzi o cene tranquille con gli amici.

In sintesi, questa proprietà ben arredata è pronta per essere utilizzata dai nuovi proprietari fin dal primo giorno e potrebbe essere un'ottima casa per le vacanze o una residenza principale, vicina ai servizi e a meno di 10 minuti a piedi dal porto turistico e dal lungomare. Clear Blue Skies consiglia vivamente di visionarla, contatta il nostro cordiale ufficio in Fañabé Plaza il prima possibile per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata. Questa graziosa proprietà è disponibile solo da Clear Blue Skies come agente immobiliare esclusivo.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

