

Apartamento ático de un dormitorio bien presentado



Referencia: 8650
Localidad: Golf del Sur
Complejo: Parque Albatros
Tipo: Apartamento
Situación: **Vendido**
Precio: €220,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 50 m²
- **Terraza (m2):** 10 m²
- **Año de construcción:** 1989
- **Nivel del suelo:** 4

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor
- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Renovado
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Buen Acceso por Carretera, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor
- **Vistas:** Costa, Jardín, Mar
- **Adicional:** Ventiladores de Techo, Placa Vitrocerámica, Microondas, Horno, Lavadora

Apartamento ático de un dormitorio bien presentado

Clear Blue Skies se complace en ofrecer en exclusiva este ático de un dormitorio bellamente presentado en el complejo bien establecido Parque Albatros, ubicado en Golf del Sur, cerca del aeropuerto de Tenerife Sur en el sur de Tenerife.

Golf del Sur está situado en un cruce al sur de la autopista TF1 desde el aeropuerto de Tenerife Sur, y a unos veinte minutos en coche de los principales centros turísticos del sur de Tenerife, a saber, Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje. Golf del Sur, que comenzó siendo un campo de golf, es ahora un complejo turístico por derecho propio, junto con el cercano Amarilla Golf, lo que significa que hay dos campos de golf de primera calidad a la vuelta de la esquina y varios más a poca distancia en coche. En San Blas, el centro comercial, hay una gran variedad de tiendas, bares, restaurantes, una iglesia, un consultorio médico, etc., mientras que el complejo vecino de Amarilla Golf alberga muchas más comodidades y el puerto deportivo de San Miguel. También puede dar un agradable paseo por el paseo marítimo hasta el tradicional pueblo pesquero de Los Abrigos, con su gran cantidad de restaurantes de pescado fresco.

Parque Albatros es un complejo conocido y respetado cerca del Centro de San Blas, la casa club de Golf del Sur y el paseo a Los Abrigos. Cuenta con una gran piscina comunitaria con bar, jardines comunitarios y muchas áreas para tomar el sol o simplemente disfrutar del maravilloso clima soleado de 52 semanas.

Esta fantástica propiedad llave en mano está situada en el último piso (cuarto), accesible por ascensor, y cuenta con vistas a la piscina, al jardín y a la montaña. La amplia sala de estar de 50 m² incluye una cocina abierta de color blanco brillante equipada y amueblada, salón con comedor, un baño familiar con lavabo y ducha a ras de suelo, además de un espacioso dormitorio doble con armarios empotrados con espejos. Además de todo esto, la terraza privada de 10 m² cuenta con vistas tranquilas y es el lugar ideal para relajarse y disfrutar de almuerzos o cenas tranquilas con amigos.

En resumen, esta propiedad bien equipada está lista para que los nuevos propietarios la utilicen desde el primer día y sería una excelente casa de vacaciones o residencia principal, cerca de los servicios y a menos de 10 minutos a pie del puerto deportivo y el paseo marítimo. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitarla. Comuníquese con nuestra amable oficina en Fañabé Plaza lo antes posible para obtener más información y organizar una visita acompañada. Esta hermosa propiedad solo está disponible a través de Clear Blue Skies como agente inmobiliario exclusivo.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

