

## Mooi appartement met één slaapkamer op een centrale toeristische locatie



**Referentie:** 8647C

**Plaats:** Playa de Las Americas

**Complex:** Residencial Los Tajinastes

**Type:** Appartement

**Toestand:** **Verkocht**

**Prijs:** €260,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 43 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 9 M<sup>2</sup>
- **Etage:** 12

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Lift
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette
- **Zicht:** Golf, Bergen, Panorama, Zee, Stad

# Mooi appartement met één slaapkamer op een centrale toeristische locatie

Clear Blue Skies presenteert met genoegen dit aantrekkelijke appartement te koop, gelegen in het zuiden van Tenerife, in het hart van Playa de las Americas, in het complex Los Tajinastes.

Voor degenen die niets liever willen dan in het centrum van het levendigste gebied van Zuid-Tenerife zijn, biedt dit prachtige pand een geweldige kans. Gelegen op loopafstand van het strand van Playa de las Americas, heeft het complex van Los Tajinastes echt alles om de hoek. Voor degenen die op zoek zijn naar het nachtleven, zijn de feestgebieden van Las Veronicas en Starco vlakbij, terwijl de kwaliteitswinkels en restaurants van de "Golden Mile" ook gemakkelijk te bereiken zijn. De andere belangrijke badplaats Los Cristianos ligt op slechts een korte wandeling langs het strand en in de andere richting vindt u het chique gebied van Costa Adeje, dat leidt naar La Caleta met zijn brede selectie aan toprestaurants. Playa de las Americas ligt naast de snelweg TF1, dus de luchthaven Tenerife Zuid ligt op slechts twintig minuten rijden en de Siam Mall en het Siam Water Park zijn met de taxi in minder dan vijf minuten te bereiken.

Het complex Los Tajinastes beschikt over een ruim gemeenschappelijk zwembad met veel terrassen om te zonnebaden, liften naar alle verdiepingen en er is gemeenschappelijke parkeergelegenheid.

Dit moderne appartement verkeert in uitstekende staat en bevindt zich op de hoogste verdieping van het complex, wat betekent dat het de best mogelijke uitzichten biedt. Het interieur is van een mooi formaat, met een lichte en ruime woon-eetkamer die ook de hoekkeuken omvat. De slaapkamer is wederom van een mooi formaat, biedt voldoende inbouwkasten en veel natuurlijk licht van de openslaande deuren die naar het terras leiden, terwijl de badkamer compact is en een moderne inloopdouche heeft.

Aan de buitenkant van het appartement is er een terras dat over de gehele lengte van het gebouw loopt. Hierdoor heeft u aan de ene kant uitzicht op de bergen en de golfbaan en aan de andere kant op de stad en de oceaan. Wat wilt u nog meer?

Dit prachtige appartement wordt verkocht inclusief de aanwezige meubels en hoewel toeristische verhuur niet is toegestaan, zou het een perfect vakantiehuis zijn voor persoonlijk gebruik vanwege de geweldige centrale locatie. Wij geloven dat dit appartement veel interesse zal trekken, dus neem zo snel mogelijk contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om afspraken te maken voor uw begeleide persoonlijke of virtuele bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

