

Bel appartement d'une chambre dans un emplacement touristique central



Référence: 8647C

Localité: Playa de Las Americas

Complexe: Residencial Los Tajinastes

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €260,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 43 M²
- **Terrasse (m2):** 9 M²
- **Niveau du sol:** 12

- **Communauté:** Piscine Commune, Ascenseur
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Vues:** Golf, Montagnes, Panoramique, Mer, Ville

Bel appartement d'une chambre dans un emplacement touristique central

Clear Blue Skies a le plaisir de présenter à la vente ce joli appartement situé au sud de Tenerife au cœur de Playa de las Americas, dans le complexe de Los Tajinastes.

Pour ceux qui ne veulent rien de plus que d'être au centre de la zone la plus animée du sud de Tenerife, cette belle propriété présente une excellente opportunité. Situé à quelques minutes à pied du front de mer de Playa de las Americas, le complexe de Los Tajinastes a vraiment tout à portée de main. Pour ceux qui recherchent la vie nocturne, les zones de fête de Las Veronicas et Starco sont à proximité tandis que les boutiques et restaurants de qualité du "Golden Mile" sont également facilement accessibles. L'autre station balnéaire principale de Los Cristianos n'est qu'à quelques pas le long du front de mer et dans l'autre sens, vous pouvez trouver le quartier chic de Costa Adeje, menant à La Caleta avec son large choix de restaurants haut de gamme. Playa de las Americas est située à côté de l'autoroute TF1, donc l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à vingt minutes en voiture et le centre commercial Siam et le parc aquatique Siam sont accessibles en taxi en moins de cinq minutes.

Le complexe de Los Tajinastes dispose d'une piscine communautaire de très bonne taille avec de nombreuses terrasses pour bronzer, des ascenseurs à tous les étages et un parking communautaire.

Cet appartement moderne est en très bon état et est situé au dernier étage du complexe, ce qui signifie qu'il bénéficie des meilleures vues possibles. L'intérieur est de belle taille, avec un salon-salle à manger lumineux et spacieux qui intègre également la cuisine d'angle équipée. La chambre est également de belle taille, offre de grandes armoires encastrées et beaucoup de lumière naturelle provenant des portes-fenêtres qui donnent sur la terrasse tandis que la salle de bain est compacte et dispose d'une douche à l'italienne moderne installée.

Extérieurement, l'appartement dispose d'une terrasse qui s'étend sur toute la longueur du bâtiment, ce qui signifie qu'il bénéficie d'une vue à la fois sur les montagnes et le parcours de golf d'un côté et sur la ville et l'océan de l'autre - que demander de plus !

Ce splendide appartement sera vendu avec le mobilier présenté et bien que les locations touristiques ne soient pas autorisées, il constituerait une maison de vacances parfaite pour un usage personnel en raison de son excellent emplacement central. Nous pensons que cet appartement suscitera beaucoup d'intérêt, veuillez donc contacter Clear Blue Skies dès que possible à notre bureau convivial de Fañabé Plaza pour plus de détails et pour prendre des dispositions pour votre visite accompagnée en personne ou virtuelle.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

