

# ClearBlueSkies

## Trzypokojowy dom rodzinny w spokojnej dzielnicy mieszkalnej



**Odniesienie:** 8645  
**Miejscowosc:** San Isidro  
**Zlozony:** Los Cardones  
**Typ:** House (Townhouse)  
**Status:** **Sold**  
**Cena:** €250,000

**Lózka:** 3  
**Laznia:** 2  
**Toalety dla gości:** 1  
**Działka (m<sup>2</sup>):** 135 m<sup>2</sup>  
**Wewnętrzny (m<sup>2</sup>):** 99 m<sup>2</sup>  
**Taras (m<sup>2</sup>):** 60 m<sup>2</sup>  
**Rok budowy:** 2003  
**Floors:** 2

**Ocena Efektywności Energetycznej:**



- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Garage, Patio
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Transport, Residential Location
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Town
- **Dodatkowy:** Alarm System, Ideal Family Home

# Trzypokojowy dom rodzinny w spokojnej dzielnicy mieszkalnej

Biuro Clear Blue Skies z przyjemnością informuje, że zostało wybrane do wyłącznego zaprezentowania tego pięknego domu rodzinnego na sprzedaż w dzielnicy mieszkalnej Los Cardones, sąsiadującej z San Isidro, w dobrze skomunikowanej okolicy południowej Teneryfy, niedaleko lotniska Tenerife Sur.

San Isidro to ruchliwe hiszpańskie miasto położone w gminie Granadilla de Abona. Ma tętniące życiem centrum handlowe ze wszystkimi udogodnieniami, których można się spodziewać, takimi jak duże supermarkety, bary, sklepy odzieżowe, restauracje, szkoły, kościół, ośrodek medyczny itp. Jest to zaledwie krótka przejażdżka do głównego miasta miejskiego Granadilla z jego bardziej tradycyjnym klimatem i historycznym centrum, a także do centrum sportów wodnych El Médano z jego pięknymi plażami i zrelaksowaną atmosferą surfingu.

San Isidro znajduje się tuż przy autostradzie TF1, w pobliżu lotniska Tenerife South. Posiada również dobre połączenia autobusowe, co czyni je bardzo dogodną lokalizacją, podczas gdy sąsiednia i w przeważającej mierze mieszkalna dzielnica Los Cardones oferuje nowocześniejsze domy rodzinne wraz z własnymi szkołami i wspaniałymi obiektami sportowymi i rekreacyjnymi. Pola golfowe Golf del Sur i Amarilla oraz udogodnienia są oddalone o dziesięć minut, a do kurortów Los Cristianos i Playa de las Americas oraz Costa Adeje można dojechać samochodem w mniej niż pół godziny.

Ten atrakcyjny dom szeregowy, który jest sprzedawany wraz z meblami, został zbudowany z przestrzenią mieszkalną rozłożoną na dwóch piętrach, na działce o powierzchni 135 m<sup>2</sup>. Posiada wygodny, dwustanowiskowy garaż na poziomie ulicy z drzwiami elektrycznymi, które prowadzą bezpośrednio do domu bez konieczności wchodzenia po schodach. Na parterze znajduje się toaleta dla gości, w pełni wyposażona niezależna kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym i bardzo ładny salon z jadalnią. Salon prowadzi do bardzo prywatnego obszaru zewnętrznego o powierzchni około 60 m<sup>2</sup>, który obejmuje mały ogród i większy, wyłożony kafelkami taras, częściowo zadaszony drewnianą pergolą, a także poręczne wbudowane pomieszczenie do przechowywania.

Na piętrze znajdują się dwie sypialnie, obie z wbudowanymi szafami i wspólną rodzinną łazienką, a także sypialnia główna, która również oferuje duże wbudowane szafy i przylegającą łazienkę, niedawno wyremontowaną i wyposażoną w nowoczesną kabinę prysznicową.

Ten dom ma wszystkie cechy idealnego domu rodzinnego; przestronne wnętrza z dużą przestrzenią zewnętrzną dla dzieci i zwierząt domowych, a jednocześnie znajduje się w świetnej urbanizacji mieszkalnej blisko wszystkich udogodnień i z doskonałymi połączeniami transportowymi, co czyni go okazją, której nie można przegapić, zwłaszcza że cena została właśnie obniżona z 285 000 € do 250 000 €! Ta nieruchomość jest dostępna wyłącznie za pośrednictwem Clear Blue Skies jako wyłącznego agenta nieruchomości, więc skontaktuj się z nami w naszym przyjaznym biurze w Fañabé Plaza, gdzie nasz wielojęzyczny personel może udzielić więcej informacji i umówić się na spotkanie z towarzyszeniem podczas oglądania.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

