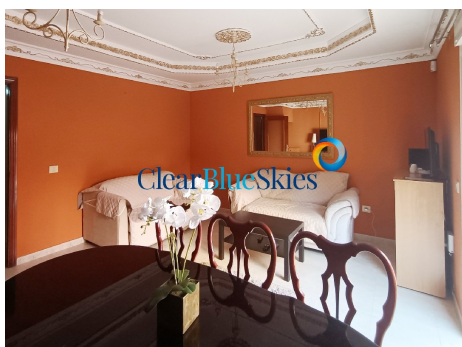


Casa di famiglia con tre camere da letto in tranquilla zona residenziale



Riferimento: 8645
Località: San Isidro
Complesso: Los Cardones
Tipo: Casa (Casa in Serie)
Stato: **Venduto**
Prezzo: €250,000

Camere: 3
Bagni: 2
Bagno per gli ospiti: 1
Trama (m2): 135 m²
Interno (m2): 99 m²
Terrazza (m2): 60 m²
Anno di costruzione: 2003
Pavimenti: 2

Classe di efficienza energetica:



- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Garage, Cortile interno
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Quartiere
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Città
- **Addizionale:** Sistema di allarme, Casa famiglia perfetta

Casa di famiglia con tre camere da letto in tranquilla zona residenziale

Clear Blue Skies è lieta di essere stata scelta per presentare in esclusiva questa graziosa casa di famiglia in vendita nella zona residenziale di Los Cardones, adiacente a San Isidro, in una zona ben collegata del sud di Tenerife, vicino all'aeroporto di Tenerife Sud.

San Isidro è una trafficata cittadina spagnola situata nel comune di Granadilla de Abona. Ha un vivace centro commerciale con tutti i servizi che ci si aspetta, come grandi supermercati, bar, negozi di abbigliamento, ristoranti, scuole, chiesa, centro medico ecc. È a breve distanza in auto dalla principale città municipale di Granadilla con il suo aspetto più tradizionale e il centro storico e anche dal centro di sport acquatici di El Médano con le sue belle spiagge e l'atmosfera rilassata del surf.

San Isidro si trova appena fuori dall'autostrada TF1, vicino all'aeroporto di Tenerife Sud. Gode inoltre di buoni collegamenti in autobus, il che lo rende una posizione molto comoda, mentre l'area adiacente e prevalentemente residenziale di Los Cardones, presenta case familiari di costruzione più recente insieme alle sue scuole e grandi impianti sportivi e per il tempo libero. I campi da golf e i servizi del Golf del Sur e dell'Amarilla Golf sono a dieci minuti di distanza, e le località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Americas, e Costa Adeje, sono raggiungibili in auto in meno di mezz'ora.

Questa attraente casa bifamiliare collegata, che viene venduta con i suoi mobili, è stata costruita con la sua zona giorno distribuita su due piani, su un appezzamento di terreno di 135 m². Dispone di un comodo garage per due auto a livello della strada con porta elettrica che conduce direttamente in casa senza la necessità di salire scale. Al piano terra c'è un bagno per gli ospiti, una cucina indipendente completamente attrezzata con ripostiglio e un soggiorno di dimensioni molto buone con zona pranzo. Il soggiorno conduce a un'area esterna molto riservata di circa 60 m² che comprende una piccola area giardino e un patio piastrellato più grande, parzialmente coperto da un pergolato in legno, nonché un comodo ripostiglio incorporato.

Al piano superiore ci sono due camere da letto, entrambe con armadi a muro e un bagno di famiglia in comune, oltre alla camera da letto principale, che dispone anch'essa di ampi armadi a muro e di un bagno privato recentemente ristrutturato con una moderna cabina doccia.

Questa casa ha tutti gli elementi di una perfetta casa di famiglia; interni spaziosi con un bel spazio esterno per bambini e animali domestici, pur trovandosi in una grande urbanizzazione residenziale vicino a tutti i servizi e con ottimi collegamenti di trasporto, il che la rende un'opportunità da non perdere, soprattutto perché il prezzo è stato appena ridotto da € 285.000 a € 250.000! Questa proprietà è disponibile solo da Clear Blue Skies come agente immobiliare esclusivo, quindi contattaci presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza dove il nostro personale multilingue può fornire maggiori informazioni e organizzare un appuntamento per la visione accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

