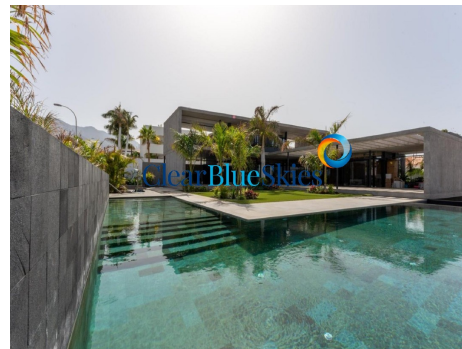


## Nieuw gebouwde, prachtige, moderne villa



**Referentie:** 8643C  
**Plaats:** Playa Paraiso  
**Type:** Huis (Villa)  
**Toestand:** Te koop  
**Prijs:** €5,500,000

**Slaapkamers:** 4  
**Badkamers:** 4  
**Keukens:** 2  
**Perceel (m<sup>2</sup>):** 1021 M<sup>2</sup>  
**intern (m<sup>2</sup>):** 500 M<sup>2</sup>  
**Jaar:** 2024  
**Verdiepingen:** 3

**Energie-efficiëntie klasse:**



- **Decor:** Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Garage, Tuin, Privaat zwembad, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Salon, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, Ventilator aan het plafond, Verwarming, Systeem voor verwarming met zonneënergie

# Nieuw gebouwde, prachtige, moderne villa

Clear Blue Skies is vereerd om u deze nieuw gebouwde, moderne luxe villa in Playa Paraíso, in de zeer gewaardeerde wijk Costa Adeje, te mogen presenteren.

Playa Paraiso, dat deel uitmaakt van het prestigieuze Costa Adeje-gebied, is een prachtig, op zichzelf staand vakantieoord aan de zuidwestkust van Tenerife, dus het is perfect gelegen om te genieten van het beste klimaat dat het eiland te bieden heeft. Playa Paraiso, wat zich in het Nederlands vertaalt als Paradise Beach, is iets rustiger dan de gevestigde vakantieoord Los Cristianos en Playa de las Americas, maar heeft de afgelopen jaren een enorme hoeveelheid investeringen gezien met een verbeterde kustpromenade en de opening van twee 5-sterrenhotels, waaronder het Hard Rock-hotel, in de buurt. Er zijn veel winkels, bars en restaurants in de buurt, evenals een klein strand en alle voorzieningen die u in een moderne stad zou verwachten. De stad Callao Salvaje ligt dichtbij en biedt ook een scala aan voorzieningen en een ander aantrekkelijk zwart zandstrand met strandbar en restaurant. Daarnaast is er in Playa Paraiso een gloednieuw eet- en winkelcentrum genaamd het Rosa Centre, dat een scala aan winkel- en eetgelegenheden biedt.

Gelegen in een rustig deel van het resort, biedt deze villa de ideale omgeving om te ontspannen en te genieten van de relaxte levensstijl van Tenerife in de meest luxueuze omgeving. Deze nieuw gebouwde villa is zowel eigentijds als elegant met strakke lijnen en minimalistisch design. Onberispelijk afgewerkt met materialen zoals gepolijst beton, hout en natuursteen zorgt ervoor dat de villa esthetisch aantrekkelijk is.

Deze ruime woonvilla is gebouwd over drie verdiepingen en biedt elegant ontworpen kamers, ruime en lichte woonruimtes, overvloedig natuurlijk licht en indrukwekkende uitzichten. Op het lagere niveau is er parkeergelegenheid voor maximaal zes voertuigen, evenals een volledig gastenappartement en grote was- en opslag-/multifunctionele ruimtes. Op de eerste verdieping leidt de hoofdingang naar een grote open ruimte met de woonkamer, eetkamer en een volledig uitgeruste moderne keuken met hoogwaardige apparatuur en alles bedekt met een strak Afrikaans hout. Op dit niveau is ook een tweepersoonsslaapkamer met kleedkamer en ensuite badkamer te vinden. Buiten is het verwarmde, L-vormige infinity-stijl zwembad omgeven door twee royale buitenruimtes en een prachtige subtropische tuin.

Op de bovenste verdieping bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers met een familiebadkamer en prachtige terrassen met uitzicht op de tuinen, de oceaan en het naburige eiland La Gomera.

Natuurlijk is deze hypermoderne villa voorzien van vele extra's en hightechfuncties zoals een geïnstalleerd "smart house"-systeem, zonnepanelen, een aërothermisch systeem, etc., waardoor het een geweldige kans is voor de veeleisende klant die comfort en ontspanning wil combineren met avant-garde design. Neem contact op met Clear Blue Skies voor meer informatie over dit droomhuis dat is voltooid en klaar is om te betrekken, en om uw persoonlijke of virtuele bezichtiging te regelen om te waarderen wat dit unieke pand te bieden heeft.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

