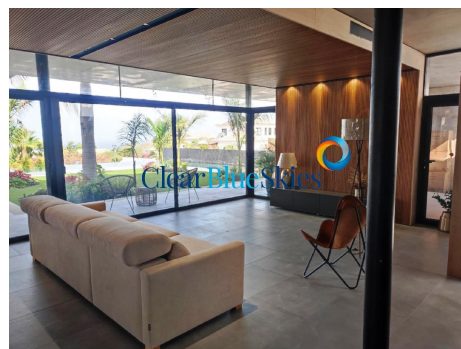
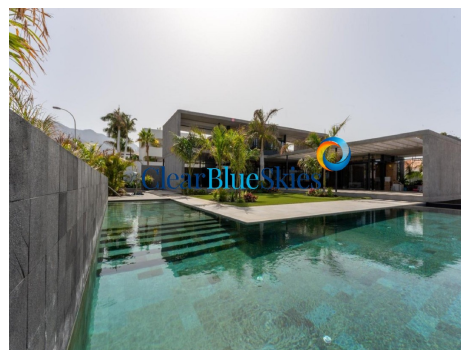


Splendida villa contemporanea di nuova costruzione



Riferimento: 8643C
Località: Playa Paraiso
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €5,500,000

Camere: 4
Bagni: 4
Cucine: 2
Trama (m2): 1021 m²
Interno (m2): 500 m²
Anno di costruzione: 2024
Piani: 3

Classe di efficienza energetica:



- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Ottimo stato, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Garage, Giardino, Piscina personale, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona silenziosa, Spiaggia, a piedi da arrivarci, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Angolo Cottura, Soggiorno, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Piscina, Mare, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Sistema di allarme, Ventilatori a soffitto, Termosifone, Pannelli solari sistema termico

Splendida villa contemporanea di nuova costruzione

Clear Blue Skies è onorata di presentare questa lussuosa villa contemporanea di nuova costruzione a Playa Paraíso, nella rinomata zona di Costa Adeje.

Playa Paraiso, che fa parte della prestigiosa zona di Costa Adeje, è una graziosa cittadina turistica autonoma sulla costa sud-occidentale di Tenerife, quindi è situata in una posizione perfetta per godere del miglior clima che l'isola ha da offrire. Playa Paraiso, che si traduce in inglese come Paradise Beach, è un po' più tranquilla delle affermate località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Americas, ma ha visto un'enorme quantità di investimenti negli ultimi anni con un miglioramento della passeggiata costiera e l'apertura di due hotel a 5 stelle, tra cui l'hotel Hard Rock, nelle vicinanze. Ci sono molti negozi, bar e ristoranti locali, oltre a una piccola spiaggia e tutti i comfort che ci si aspetterebbe di vedere in una città moderna. La città di Callao Salvaje è vicina e offre anche una serie di comfort e un'altra attraente spiaggia di sabbia nera con bar e ristorante sulla spiaggia. Inoltre, a Playa Paraiso, c'è un nuovissimo centro commerciale e di ristorazione chiamato Rosa Centre, che offre una serie di opzioni per lo shopping e il cibo.

Situata in una zona tranquilla del resort, questa villa offre l'ambiente ideale per rilassarsi e godersi lo stile di vita rilassato di Tenerife nel più lussuoso degli ambienti. Questa villa di nuova costruzione è contemporanea ma elegante, con linee pulite e design minimalista. Rifinita in modo impeccabile con materiali come cemento lucidato, legno e pietra naturale, la villa è esteticamente accattivante.

Questa spaziosa villa è stata costruita su tre livelli e offre stanze elegantemente progettate, ampie e ariose zone giorno, abbondante luce naturale e viste spettacolari. Al piano inferiore c'è un parcheggio per un massimo di sei veicoli, nonché un appartamento per gli ospiti completo e una grande lavanderia e ripostigli/stanze multiuso. Al primo piano, l'ingresso principale conduce a un'ampia area open space che comprende il soggiorno, la sala da pranzo e una cucina in stile moderno completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e il tutto rivestito con un elegante legno africano. A questo livello si trova anche una camera matrimoniale con spogliatoio e bagno privato. Esternamente si trova la piscina a sfioro riscaldata a forma di L circondata da due generose aree esterne e uno splendido giardino subtropicale.

Al piano superiore si trovano altre due camere matrimoniali con un bagno di famiglia e incantevoli terrazze con vista sui giardini, sull'oceano e sulla vicina isola di La Gomera.

Naturalmente, questa villa all'avanguardia è dotata di molti extra e caratteristiche high-tech come il sistema "casa intelligente" installato, pannelli solari, sistema aerotermico ecc. che la rendono una grande opportunità per il cliente esigente che cerca di combinare comfort e relax con un design all'avanguardia. Contatta Clear Blue Skies per maggiori dettagli su questa casa da sogno che è completata e pronta per essere abitata, e per organizzare la tua visita di persona o virtuale per apprezzare ciò che questa proprietà unica ha da offrire.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

