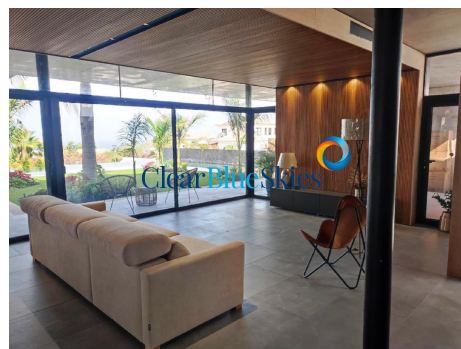
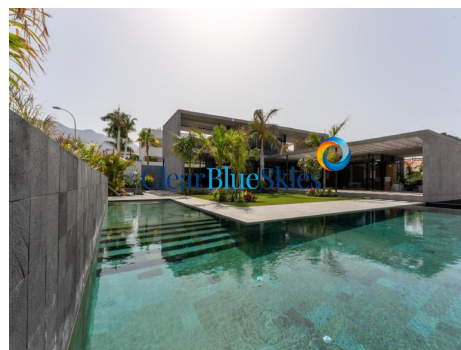


## Superbe villa contemporaine nouvellement construite



**Référence:** 8643C  
**Localité:** Playa Paraiso  
**Type:** Maison (Villa)  
**Statut:** A Vendre  
**Prix:** €5,500,000

**Lits:** 4  
**Bains:** 4  
**Cuisines:** 2  
**Parcelle (m2):** 1021 M<sup>2</sup>  
**Interne (m2):** 500 M<sup>2</sup>  
**Année:** 2024  
**Étages:** 3

**Classe d'efficacité énergétique:**



- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie, État Immaculé, Style Contemporain, Construit Récemment, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Garage, Jardin, Piscine Privée, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle à manger, Salon, Buanderie
- **Vues:** Côtière, Piscine, Mer, Ville
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d'Alarme, Ventilateur de Plafond, Chauffage, Système de Chauffage Solaire

# Superbe villa contemporaine nouvellement construite

Clear Blue Skies est honoré de pouvoir présenter cette villa de luxe contemporaine nouvellement construite à Playa Paraíso, dans la région très réputée de Costa Adeje.

Playa Paraíso, qui fait partie de la prestigieuse région de Costa Adeje, est une charmante station balnéaire indépendante sur la côte sud-ouest de Tenerife, elle est donc parfaitement située pour profiter du meilleur climat que l'île a à offrir. Playa Paraíso, qui se traduit en français par Plage du Paradis, est un peu plus calme que les stations balnéaires bien établies de Los Cristianos et Playa de las Americas, mais a connu d'énormes investissements ces dernières années avec une promenade côtière améliorée et l'ouverture de deux hôtels 5 étoiles, dont l'hôtel Hard Rock, à proximité. Il y a de nombreux magasins, bars et restaurants locaux ainsi qu'une petite plage et toutes les commodités que vous vous attendez à voir dans une ville moderne. La ville de Callao Salvaje est à proximité et offre également une multitude de commodités et une autre belle plage de sable noir avec bar de plage et restaurant. De plus, à Playa Paraíso, il y a un tout nouveau centre commercial et de restauration appelé le Rosa Centre, qui offre une multitude d'options de shopping et de restauration.

Située dans une partie calme de la station balnéaire, cette villa offre l'environnement idéal pour se détendre et profiter du style de vie décontracté de Tenerife dans le plus luxueux des environnements. Cette villa nouvellement construite est à la fois contemporaine et élégante avec des lignes épurées et un design minimaliste. Une finition impeccable avec des matériaux tels que le béton poli, le bois et la pierre naturelle garantit que la villa est esthétiquement attrayante.

Cette vaste villa a été construite sur trois niveaux et offre des pièces au design élégant, des espaces de vie spacieux et aérés, une lumière naturelle abondante et des vues impressionnantes. Au niveau inférieur, il y a un parking pouvant accueillir jusqu'à six véhicules ainsi qu'un appartement d'invités complet et une grande buanderie et des salles de stockage/polyvalentes. Au premier étage, l'entrée principale mène à un grand espace ouvert comprenant le salon, la salle à manger et une cuisine de style moderne entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et le tout recouvert d'un élégant bois africain. À ce niveau se trouve également une chambre double avec dressing et salle de bain attenante. À l'extérieur se trouve la piscine à débordement chauffée en forme de L entourée de deux espaces extérieurs généreux et d'un magnifique jardin subtropical.

Au niveau supérieur, il y a deux autres chambres doubles avec une salle de bain familiale ainsi que de belles terrasses donnant sur les jardins et vers l'océan et l'île voisine de La Gomera.

Bien entendu, cette villa de pointe est dotée de nombreux extras et fonctionnalités de haute technologie tels qu'un système de « maison intelligente » installé, des panneaux solaires, un système aérothermique, etc., ce qui en fait une excellente opportunité pour le client exigeant qui cherche à combiner confort et détente avec un design avant-gardiste. Contactez Clear Blue Skies pour plus de détails sur cette maison de rêve qui est terminée et prête à être occupée, et pour organiser votre visite en personne ou virtuelle afin d'apprécier ce que cette propriété unique a à offrir.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

