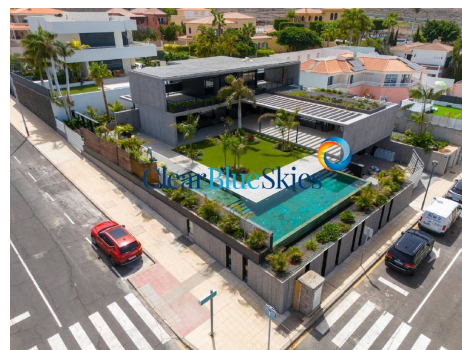
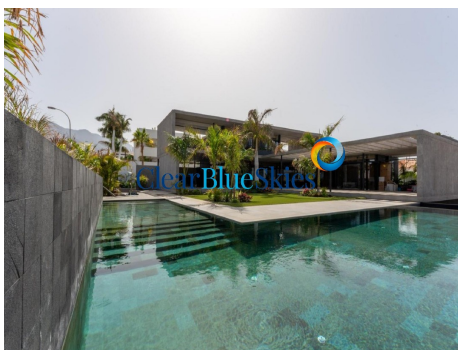


## Impresionante villa contemporánea de nueva construcción



**Referencia:** 8643C  
**Localidad:** Playa Paraiso  
**Tipo:** Casa (Villa)  
**Situación:** A la venta  
**Precio:** €5,500,000

**Dormitorios:** 4  
**Baños:** 4  
**Cocinas:** 2  
**Parcela (m<sup>2</sup>):** 1021 m<sup>2</sup>  
**Interno (m<sup>2</sup>):** 500 m<sup>2</sup>  
**Año de construcción:** 2024  
**Plantas:** 3

**Clase de Eficiencia Energética:**



- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Garaje, Jardín, Piscina Privada, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor, Salón, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Ventiladores de Techo, Calefacción, Paneles solares

# Impresionante villa contemporánea de nueva construcción

Clear Blue Skies se complace en presentar esta villa de lujo contemporánea de nueva construcción en Playa Paraíso, en la prestigiosa zona de Costa Adeje.

Playa Paraíso, que forma parte de la prestigiosa zona de Costa Adeje, es una encantadora localidad turística independiente en la costa suroeste de Tenerife, por lo que goza de una ubicación perfecta para disfrutar del mejor clima que ofrece la isla. Playa Paraíso, que se traduce como Playa del Paraíso, es algo más tranquila que las consolidadas localidades turísticas de Los Cristianos y Playa de las Américas, pero ha recibido una gran inversión en los últimos años, con la mejora del paseo marítimo y la apertura de dos hoteles de 5 estrellas, incluido el Hard Rock, en las inmediaciones. Hay numerosas tiendas, bares y restaurantes, así como una pequeña playa y todos los servicios que cabría esperar en una localidad moderna. La localidad de Callao Salvaje está cerca y también ofrece una gran variedad de servicios y otra atractiva playa de arena negra con chiringuito y restaurante.

Además, en Playa Paraíso, se encuentra el nuevo centro comercial y gastronómico Rosa Centre, que ofrece una amplia variedad de tiendas y restaurantes. Ubicada en una zona tranquila del complejo, esta villa ofrece el entorno ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida relajado de Tenerife en un entorno de lujo. Esta villa de nueva construcción es a la vez contemporánea y elegante, con líneas depuradas y un diseño minimalista. Sus impecables acabados con materiales como hormigón pulido, madera y piedra natural garantizan una estética atractiva. Esta espaciosa villa se distribuye en tres niveles y ofrece habitaciones de diseño elegante, amplias y luminosas zonas de estar, abundante luz natural e impresionantes vistas. En la planta baja hay aparcamiento para hasta seis vehículos, así como un apartamento completo para invitados y una amplia lavandería y trastero/sala multiusos. En la primera planta, la entrada principal da acceso a un amplio espacio diáfano que integra el salón, el comedor y una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y revestida en elegante madera africana. En esta planta también se encuentra un dormitorio doble con vestidor y baño en suite. En el exterior, la piscina climatizada de estilo infinito en forma de L está rodeada por dos amplias zonas al aire libre y un impresionante jardín subtropical. En la planta superior hay dos dormitorios dobles más, un baño familiar y preciosas terrazas con vistas a los jardines, al océano y a la isla vecina de La Gomera. Por supuesto, esta villa vanguardista incluye numerosos extras y características de alta tecnología, como un sistema de «casa inteligente», paneles solares, sistema aerotérmico, etc., lo que la convierte en una excelente oportunidad para el cliente exigente que busca combinar confort y relajación con un diseño vanguardista. Contacte con Clear Blue Skies para obtener más detalles sobre esta casa de ensueño, que está terminada y lista para entrar a vivir, y para concertar una visita presencial o virtual y así apreciar todo lo que esta propiedad única tiene para ofrecer. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

