

Neu erbaute, atemberaubende, zeitgenössische Villa



Referenz: 8643C
Gegend: Playa Paraiso
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €5,500,000

Betten: 4
Bäder: 4
Küchen: 2
Grundstück (m²): 1021 m²
Intern (m²): 500 m²
Baujahr: 2024
Stockwerke: 3

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Dekor:** Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, einwandfreier Zustand, moderner Stil, Neubau, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Garage, Garten, privates Schwimmbad, mehrere Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, ruhige Lage, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Essecke, Wohnzimmer, Technikraum
- **Aussicht:** küstennaher, Schwimmbad, Meer, Stadt
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Alarmanlage, Deckenventilatoren, Heizung, solar Heizsystem

Neu erbaute, atemberaubende, zeitgenössische Villa

Für Clear Blue Skies ist es eine Ehre, Ihnen diese neu errichtete, moderne Luxusvilla in Playa Paraiso in der hoch angesehenen Gegend Costa Adeje präsentieren zu dürfen.

Playa Paraiso, das Teil der prestigeträchtigen Region Costa Adeje ist, ist ein hübscher, eigenständiger Ferienort an der Südwestküste Teneriffas und hat daher die perfekte Lage, um das beste Klima der Insel zu genießen. Playa Paraiso, was auf Deutsch Paradiesstrand bedeutet, ist etwas ruhiger als die etablierten Ferienorte Los Cristianos und Playa de las Americas, hat in den letzten Jahren jedoch enorme Investitionen erfahren, darunter eine verbesserte Küstenpromenade und die Eröffnung von zwei 5-Sterne-Hotels, darunter das Hard Rock Hotel in der Nähe. Es gibt viele Geschäfte, Bars und Restaurants vor Ort sowie einen kleinen Strand und alle Annehmlichkeiten, die Sie in einer modernen Stadt erwarten würden. Die Stadt Callao Salvaje liegt in der Nähe und bietet ebenfalls zahlreiche Annehmlichkeiten und einen weiteren attraktiven schwarzen Sandstrand mit Strandbar und Restaurant. Darüber hinaus gibt es in Playa Paraiso ein brandneues Restaurant- und Einkaufszentrum namens Rosa Centre, das zahlreiche Einkaufs- und Essensmöglichkeiten bietet.

Diese Villa liegt in einem ruhigen Teil des Resorts und bietet die ideale Umgebung zum Entspannen und Genießen des entspannten Lebensstils auf Teneriffa in einer höchst luxuriösen Umgebung. Diese neu errichtete Villa ist sowohl modern als auch elegant mit klaren Linien und minimalistischem Design. Die makellose Verarbeitung mit Materialien wie poliertem Beton, Holz und Naturstein sorgt dafür, dass die Villa ästhetisch ansprechend ist.

Diese weitläufige Villa erstreckt sich über drei Ebenen und bietet elegant gestaltete Zimmer, geräumige und luftige Wohnbereiche, reichlich natürliches Licht und eine beeindruckende Aussicht. Auf der unteren Ebene gibt es Parkplätze für bis zu sechs Fahrzeuge sowie ein komplettes Gästeparlament und große Wasch- und Lager-/Mehrzweckräume. Auf der ersten Etage führt der Haupteingang zu einem großen offenen Bereich, der das Wohnzimmer, den Essbereich und eine voll ausgestattete moderne Küche mit hochwertigen Geräten umfasst und alles mit elegantem afrikanischem Holz verkleidet ist. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Doppelzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad. Im Außenbereich befindet sich der beheizte, L-förmige Infinity-Pool, der von zwei großzügigen Außenbereichen und einem atemberaubenden subtropischen Garten umgeben ist.

Auf der oberen Ebene befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer mit Familienbadezimmer sowie schöne Terrassen mit Blick auf die Gärten und auf das Meer und die Nachbarinsel La Gomera.

Natürlich verfügt diese hochmoderne Villa über viele Extras und Hightech-Funktionen wie ein installiertes „Smart House“-System, Sonnenkollektoren, ein aerothermisches System usw., was sie zu einer großartigen Gelegenheit für den anspruchsvollen Kunden macht, der Komfort und Entspannung mit avantgardistischem Design verbinden möchte. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies, um weitere Einzelheiten zu diesem Traumhaus zu erfahren, das fertiggestellt und bezugsfertig ist, und um eine persönliche oder virtuelle Besichtigung zu vereinbaren, damit Sie das Angebot dieser einzigartigen Immobilie voll auskosten können.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

