

Grazioso appartamento con due camere da letto in un complesso ben arredato



Riferimento: 8641

Località: Torviscas Alto

Complesso: Porta Nova

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €395,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 56 m²
- **Terrazza (m2):** 70 m²
- **Anno di costruzione:** 2002
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso
- **Decor:** Costruzione alta, Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Viste:** Montagne, Città
- **Addizionale:** Un piano

Grazioso appartamento con due camere da letto in un complesso ben arredato

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo splendido appartamento con due camere da letto nel ricercatissimo complesso di Porta Nova, nella zona di Torviscas di Costa Adeje, nel sud di Tenerife.

Torviscas Alto è situato in posizione ideale per coloro che vogliono essere vicini, ma non nel mezzo delle affollate zone turistiche e avere facile accesso a tutti i principali resort e zone costiere. Questa proprietà si trova appena oltre l'autostrada dalla principale zona turistica ma comunque in una zona bassa, quindi raggiungerla a piedi non è un problema. In loco, ci sono diversi bar e ristoranti locali, un supermercato e il rinomato Aqua Club Termal con la sua ampia spa e strutture sportive è nelle vicinanze, così come il centro commerciale X-Sur (ex Gran Sur) con i suoi negozi, ristoranti e cinema multisala.

Porta Nova è un complesso a due piani molto popolare, accogliente e ben tenuto, recintato e sicuro, con una tranquilla piscina comune e un'area prendisole. Essendo situato vicino all'autostrada TF1, l'accesso alle località turistiche locali di Playa de las Americas e Los Cristianos e ai centri commerciali, bar e ristoranti di Fañabé e Costa Adeje richiede solo pochi minuti a piedi o in auto, così come le spiagge di Playa Fañabé e Playa del Duque.

Questo grazioso appartamento si trova al piano inferiore, offre una zona giorno luminosa e di buone dimensioni, tutta su un unico livello con molto spazio all'aperto sia nella parte anteriore che posteriore della proprietà. Ancora prima di raggiungere la porta d'ingresso, c'è una terrazza anteriore molto grande, che la rende il posto perfetto per fare colazione al sole del mattino. Internamente l'appartamento è composto da una cucina semi-indipendente, due camere da letto con armadi a muro e un bagno di famiglia con moderna cabina doccia. Il soggiorno conduce attraverso porte finestre fino alla grande terrazza posteriore su due livelli. Questa zona ampia e soleggiata sarebbe un ottimo spazio per cenare all'aperto, rilassarsi e prendere il sole per tutto il pomeriggio e la sera, aiutandoti a goderti il meraviglioso clima di Tenerife di 52 settimane.

In conclusione, questo appartamento al piano terra potrebbe essere una bella residenza a tempo pieno o una casa per le vacanze in un complesso bello e ben posizionato. Esternamente, ha un posto auto designato e un utile ripostiglio nel parcheggio sotterraneo incluso nel prezzo molto competitivo. Siamo molto fiduciosi che questa proprietà verrà venduta rapidamente, quindi non esitate a contattare il nostro ufficio amichevole nelle vicinanze in Fañabé Plaza per ulteriori dettagli e per una visione, al fine di apprezzare appieno le caratteristiche interne e le fantastiche aree terrazzate che misurano tra loro circa 70 m² e offrono sole tutto il giorno.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

