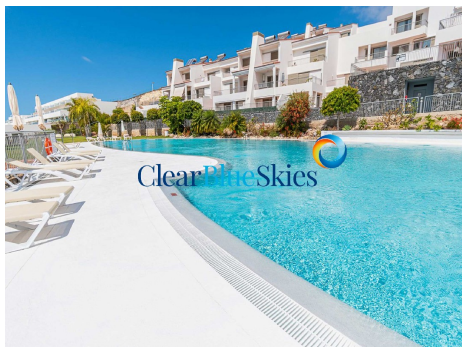


# ClearBlueSkies

## Przestronna nieruchomość dwupoziomowa z dwiema sypialniami w pożądanej lokalizacji



**Odniesienie:** 8639C

**Miejscowosc:** La Caleta

**Zlozony:** Magnolia Golf Resort

**Typ:** Apartment (Duplex)

**Status:** For Sale

**Cena:** €850,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnętrzny (m2):** 105 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 43 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** 2
- **Storeys:** 2

- **Wspólnota:** Community Garden, Community Gym, Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

# Przestronna nieruchomość dwupoziomowa z dwiema sypialniami w pożądanym lokalizacji

Firma Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje na sprzedaż bardzo poszukiwane nieruchomości, takie jak ten luksusowy dwupoziomowy apartament z dwiema sypialniami na najwyższym piętrze w Magnolia Golf Resort w La Caleta, najbardziej prestiżowej dzielnicy Costa Adeje, na południu Teneryfy.

La Caleta, która jeszcze kilka lat temu była niewiele więcej niż kanaryjską wioską rybacką, jest teraz miejscem, które warto odwiedzić w Costa Adeje. Piękny naturalny port jest obecnie otoczony przez około dwadzieścia pięknych restauracji i ekskluzywnych barów koktajlowych oraz wspaniały kompleks hotelowy Los Corales Suites. W pobliżu znajduje się słynny klub golfowy Costa Adeje oraz nadmorska promenada, idealne miejsce na spacer, łącząca się z Playa del Duque i dalej, aż do pobliskich kurortów Playa de las Americas i Los Cristianos. W pobliskim centrum szkoleniowym Tenerife Top Training znajdują się światowej klasy obiekty sportowe, a łatwy dostęp do autostrady TF1 oznacza, że lotnisko Tenerife South znajduje się zaledwie dwadzieścia minut jazdy samochodem.

Magnolia Golf Resort to cieszący się dużą popularnością kompleks wybudowany niedawno przez renomowanego dewelopera. Znajduje się bardzo blisko portu, więc wszystko, co ma do zaoferowania La Caleta, znajduje się w odległości krótkiego spaceru. Magnolia Golf Resort to nowoczesny i dobrze utrzymany, zamknięty kompleks z 50-metrowym basenem wspólnym, zadbanymi ogrodami, siłownią, sauną, a nawet polem golfowym.

Ta luksusowa nieruchomość oferuje bardzo wygodny układ z powierzchnią mieszkalną o powierzchni 105 m<sup>2</sup> rozłożoną na dwóch piętrach, obejmującą duży salon, jadalnię, toaletę dla gości i nowoczesną niezależną kuchnię z prywatnym wewnętrznym patio. Drzwi tarasowe prowadzą z salonu na słoneczny taras z widokiem na morze i góry, będący idealnym miejscem do cieszenia się słońcem przez cały rok. Na piętrze znajduje się główna sypialnia z łazienką i prywatnym balkonem, a także druga sypialnia, również dwuosobowa z wbudowanymi szafami i możliwością korzystania z rodzinnej łazienki z prysznicem. Zewnętrznie tarasy o łącznej powierzchni 43 m<sup>2</sup> oferują mnóstwo miejsca do spożywania posiłków, opalania lub po prostu relaksu i cieszenia się stylem życia na świeżym powietrzu na Teneryfie, oferując przyjemny widok na kurort i ocean.

To gustowne i niezwykle komfortowe mieszkanie jest w pełni umeblowane i nadaje się do zamieszkania. Oprócz tego jest w całości klimatyzowany i obejmuje miejsce parkingowe oraz komórkę lokatorską we wspólnym garażu. Firma Clear Blue Skies gorąco poleca obejrzenie tego nieskazitelnego mieszkania. Prosimy zadzwonić do naszego przyjaznego biura w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i obejrzeć.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

