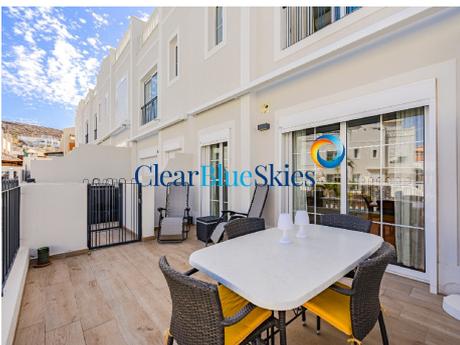


ClearBlueSkies

Maison de ville impeccable de trois chambres dans un complexe recherché



Référence: 8636C

Localité: Los Cristianos

Complexe: Portonovo

Type: Maison (Maison de Ville)

Statut: Retiré

Prix: €750,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

• **Lits:** 3

• **Bains:** 3

• **Interne (m2):** 183 M²

• **Terrasse (m2):** 120 M²

- **Communauté:** Jardin Commun, Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Penderie, État Immaculé, Style Contemporain, Partiellement Meublé, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse sur Toit, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieuse, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salon, Salle de Douche
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Volets Électriques, Chauffage Solaire d'Eau

Maison de ville impeccable de trois chambres dans un complexe recherché

Clear Blue Skies Group SL est ravi d'offrir cette belle maison de ville de trois chambres, partiellement meublée, dans le complexe moderne de Portonovo à Los Cristianos, dans le sud de Tenerife.

Los Cristianos est l'une des plus grandes stations balnéaires du sud de Tenerife, à côté de Playa de las Americas et Costa Adeje, avec lesquelles elle partage une promenade d'environ 10 km (environ 7 miles) jusqu'à La Caleta. C'est le port principal qui dessert plusieurs autres îles par ferry moderne et possède plusieurs belles plages. Elle possède également d'innombrables boutiques de qualité, bars, restaurants et tout ce que l'on peut souhaiter dans une seule ville. L'autoroute TF1 passe à proximité de Los Cristianos, la ville n'est donc qu'à 15-20 minutes de l'aéroport TF1.

Portonovo est un complexe attrayant, récemment achevé (2017), composé d'un petit nombre de maisons mitoyennes construites autour d'une piscine commune et doté de belles terrasses et de jardins. Il est situé dans le centre de Los Cristianos, à proximité du célèbre centre Passarella et à environ dix minutes à pied de la plage et du port, ainsi que de toutes les commodités que Los Cristianos a à offrir.

Cette maison de ville magnifiquement présentée est spacieuse et répartie sur trois étages avec un espace extérieur fantastique pour profiter du soleil toute l'année et est proposée à la vente partiellement meublée. Au rez-de-chaussée, il y a une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée avec coin salon et accès par des portes-fenêtres à la terrasse du petit-déjeuner bénéficiant du soleil du matin. A ce niveau, il y a une salle de bain et un salon spacieux et lumineux, d'où vous pouvez accéder à la terrasse face à la piscine. A l'étage, il y a trois chambres doubles, toutes avec placards, et la chambre principale a sa propre salle de bain entièrement équipée et un balcon Juliette, ainsi qu'une salle de douche familiale. Au dernier étage, vous trouverez une buanderie utile et deux terrasses offrant une vue sur la montagne, la mer et la côte, idéales pour bronzer et profiter du jacuzzi.

La surface intérieure totale est de 183 m² et les terrasses (120 m²) offrent des zones carrelées et en pelouse artificielle, ce qui signifie qu'elles offrent une multitude d'options pour dîner, se détendre ou prendre un bain de soleil. En plus de tout cela, il y a un grand garage privé avec débarras.

Il s'agit d'une maison de ville moderne et superbement située qui offrirait un espace de vie parfait pour les résidents ou une merveilleuse maison de vacances pour une famille. La maison est dans un état impeccable et est bien équipée avec climatisation dans tout le bâtiment, volets électriques et panneaux solaires pour le chauffage de l'eau. Les propriétés dans ce quartier, et en particulier dans ce complexe très populaire, se vendent toujours rapidement, c'est pourquoi Clear Blue Skies recommande vivement de visiter rapidement cette propriété incroyablement attrayante. Veuillez contacter notre sympathique bureau de Fañabé Plaza pour plus de détails.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

