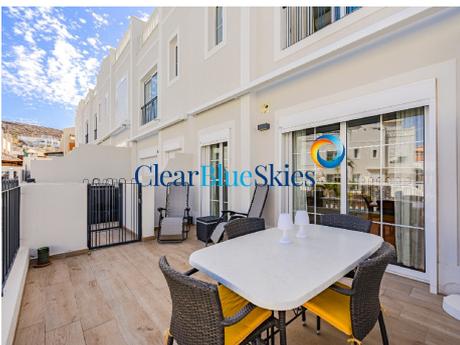


ClearBlueSkies

Impecable casa adosada de tres habitaciones en un complejo muy solicitado



Referencia: 8636C
Localidad: Los Cristianos
Complejo: Portonovo
Tipo: Casa (Adosado)
Situación: Retirado
Precio: €750,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Interno (m2):** 183 m²
- **Terraza (m2):** 120 m²

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Armarios Empotrados, En perfecto estado, Estilo Moderno, Parcialmente Amueblado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Costa, Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Persianas Eléctricas, Paneles solares para agua

Impecable casa adosada de tres habitaciones en un complejo muy solicitado

Clear Blue Skies Group SL se complace en ofrecer esta encantadora casa adosada de tres dormitorios, parcialmente amueblada, en el moderno complejo de Portonovo en Los Cristianos, en el sur de Tenerife.

Los Cristianos es una de las grandes ciudades turísticas del sur de Tenerife, junto con Playa de las Américas y Costa Adeje, y comparte con ellas un paseo marítimo de unos 10 km (unas 7 millas) hasta La Caleta, y es el principal puerto que sirve a varias de las otras islas mediante modernos ferrys, y tiene varias playas hermosas. También cuenta con innumerables tiendas de calidad, bares, restaurantes y tiene todo lo que uno pueda desear en una sola ciudad. La autopista TF1 pasa cerca de Los Cristianos, por lo que la ciudad está a solo 15-20 minutos del aeropuerto TF1.

Portonovo es un atractivo complejo recientemente terminado (2017) con un pequeño número de casas adosadas construidas alrededor de una piscina comunitaria y cuenta con atractivas terrazas y zonas ajardinadas. Está situado en el centro de Los Cristianos, cerca del popular centro comercial Passarella y a unos diez minutos a pie de la playa y el puerto, y de todos los servicios que Los Cristianos tiene para ofrecer.

Esta casa adosada bellamente presentada es espaciosa y se distribuye en tres plantas con un fantástico espacio exterior para disfrutar del sol durante todo el año y se ofrece a la venta parcialmente amueblada. En la planta baja hay una cocina independiente totalmente equipada con zona de estar y acceso a través de puertas francesas a la terraza de desayuno con sol de la mañana. En este nivel hay un baño y un amplio y luminoso salón, desde el que se puede acceder a la terraza orientada a la piscina. En la planta superior hay tres habitaciones dobles, todas con armarios empotrados, y el dormitorio principal tiene su propio baño completamente equipado y balcón Julieta, además de un baño familiar con ducha. En la planta superior encontrará un lavadero útil y dos terrazas que ofrecen vistas a la montaña, al mar y a la costa, ideales para tomar el sol y disfrutar del jacuzzi.

La superficie interior total es de 183 m² y las terrazas (120 m²) ofrecen zonas de baldosas y césped artificial, lo que significa que ofrecen una gran variedad de opciones para cenar, relajarse o tomar el sol. Además de todo esto, hay un amplio garaje privado con trastero.

Esta es una casa adosada moderna con una ubicación excelente que ofrecería un espacio habitable perfecto para los residentes o una maravillosa casa de vacaciones para una familia. La casa está en perfectas condiciones y viene bien equipada con aire acondicionado en todas partes, persianas eléctricas y paneles solares para calentar el agua. Las propiedades en esta área, y en particular en este complejo tan popular, siempre se venden rápidamente, por lo que Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitar esta propiedad increíblemente atractiva con anticipación. Comuníquese con nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más detalles.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

