

# ClearBlueSkies

## Duplexappartement met twee slaapkamers op een zeer aantrekkelijk complex



**Referentie:** 8635C  
**Plaats:** Playa Paraiso  
**Complex:** Adeje Paradise  
**Type:** Appartement (Duplex)  
**Toestand:** **Verkocht**  
**Prijs:** €445,000

**Slaapkamers:** 2  
**Badkamers:** 2  
**intern (m<sup>2</sup>):** 79 M<sup>2</sup>  
**Terras (m<sup>2</sup>):** 32 M<sup>2</sup>  
**Jaar:** 2006  
**Etage:** Ground

**Energie-efficiëntie klasse:**



- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Buitenkant:** Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette
- **Zicht:** Zwembad
- **Extra:** Airconditioning

# Duplexappartement met twee slaapkamers op een zeer aantrekkelijk complex

Clear Blue Skies is verheugd om te koop aan te bieden: dit schitterende duplex penthouse met twee slaapkamers in het zeer gewilde Adeje Paradise-complex in Playa Paraiso, op de zuidwestelijke hoek van Tenerife, met een van de beste klimaten van heel Tenerife.

Playa Paraiso, dat deel uitmaakt van het prestigieuze Costa Adeje-gebied, is een prachtig, op zichzelf staand vakantieoord aan de zuidwestkust van Tenerife, wat betekent dat het perfect gelegen is om te genieten van het beste klimaat dat het eiland te bieden heeft. Playa Paraiso, wat zich vertaalt als Paradise Beach, is misschien rustiger dan de gevestigde resorts van Los Cristianos en Playa de las Americas, maar heeft de afgelopen jaren veel investeringen gezien met een verbeterde kustpromenade en de opening van twee 5-sterrenhotels in de buurt. Er zijn veel winkels, bars en restaurants in de buurt, evenals een klein strand en er is een gloednieuw eet- en winkelcentrum, Rosa Centre.

Adeje Paradise is een zeer aantrekkelijk, goed onderhouden, veilig complex, gelegen op slechts honderd meter van de kust. Het is versierd met tropische tuinen en beschikt over drie gemeenschappelijke zwembaden, waarvan er één in de wintermaanden is verwarmd en een mooie poolbar met grote terrassen.

Dit prachtige appartement is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond vindt u de keuken met ingebouwde apparatuur die open is naar de comfortabele woon-eetkamer die veel natuurlijk licht heeft en openslaande deuren heeft naar het lagere terras met een aangenaam uitzicht op de aantrekkelijke gemeenschappelijke ruimtes. Op deze verdieping is er ook een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een complete familiebadkamer. Op de bovenste verdieping is de ruime master suite met en-suite doucheruimte betegeld in een kenmerkend Marokkaans ontwerp en een mooi groot privéterras met uitzicht over de stad Playa Paraiso zelf.

Dit aantrekkelijke pand wordt volledig gemeubileerd te koop aangeboden, wat betekent dat het instapklaar verkocht wordt en klaar is om te worden genoten. Het heeft al airconditioning geïnstalleerd en wordt geleverd met een handige aangewezen parkeerplaats binnen het complex. We raden u ten eerste aan om een bezichtiging van dit appartement te plannen, aangezien panden in dit complex altijd zeer gewild zijn en dit goed gepresenteerde pand zeker interesse zal wekken. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om bezichtigingsafspraken te maken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

