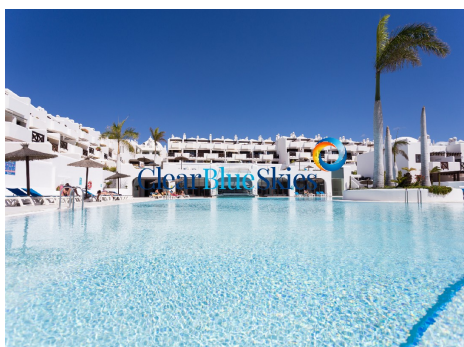


# ClearBlueSkies

## Appartement duplex de deux chambres dans un complexe très attrayant



**Référence:** 8635C  
**Localité:** Playa Paraiso  
**Complexe:** Adeje Paradise  
**Type:** Appartement (Duplex)  
**Statut:** **Vendu**  
**Prix:** €445,000

**Lits:** 2  
**Bains:** 2  
**Interne (m2):** 79 M<sup>2</sup>  
**Terrasse (m2):** 32 M<sup>2</sup>  
**Année:** 2006  
**Niveau du sol:** Ground

**Classe d'efficacité énergétique:**



- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Vues:** Piscine
- **Supplémentaire:** Climatisation

# Appartement duplex de deux chambres dans un complexe très attrayant

Clear Blue Skies a le plaisir de mettre en vente ce superbe penthouse en duplex de deux chambres dans le très recherché complexe Adeje Paradise à Playa Paraiso, dans le coin sud-ouest de Tenerife, qui possède l'un des meilleurs climats de tout Tenerife.

Playa Paraiso, qui fait partie de la prestigieuse région de Costa Adeje, est une charmante station balnéaire indépendante sur la côte sud-ouest de Tenerife, ce qui signifie qu'elle est parfaitement située pour profiter du meilleur climat que l'île a à offrir. Playa Paraiso, qui se traduit par la plage du paradis, est peut-être plus calme que les stations balnéaires bien établies de Los Cristianos et Playa de las Americas, mais a connu de nombreux investissements ces dernières années avec une promenade côtière améliorée et l'ouverture de deux hôtels 5 étoiles à proximité. On y trouve de nombreux magasins, bars et restaurants locaux ainsi qu'une petite plage et un tout nouveau centre commercial et de restauration, le Rosa Centre.

Adeje Paradise est un complexe résidentiel très attrayant, bien entretenu et sécurisé, situé à seulement cent mètres du front de mer. Il est orné de jardins tropicaux et dispose de trois piscines communes, dont une chauffée en hiver, ainsi que d'un joli bar de piscine avec de grandes terrasses.

Ce magnifique appartement est réparti sur deux étages. Au rez-de-chaussée, vous trouverez la cuisine avec appareils électroménagers intégrés, ouverte sur le confortable salon-salle à manger qui bénéficie de beaucoup de lumière naturelle et dispose de portes-fenêtres ouvrant sur la terrasse inférieure avec une vue agréable sur les espaces communs attrayants. À ce niveau, il y a également une chambre double avec placards intégrés et une salle de bain familiale complète. Au niveau supérieur se trouve la spacieuse suite parentale avec salle de douche attenante carrelée dans un design marocain distinctif ainsi qu'une terrasse privée de belle taille avec vue sur la ville de Playa Paraiso elle-même.

Cette belle propriété est proposée à la vente entièrement meublée, ce qui signifie qu'elle doit être vendue en état d'emménagement et qu'elle est prête à être appréciée. La climatisation est déjà installée dans tout l'appartement et une place de parking désignée pratique est disponible dans le complexe. Nous vous recommandons vivement de planifier une visite de cet appartement, car les propriétés de ce complexe sont toujours très recherchées et cette propriété bien présentée ne manquera pas d'attirer l'attention. Veuillez contacter Clear Blue Skies à notre bureau de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

