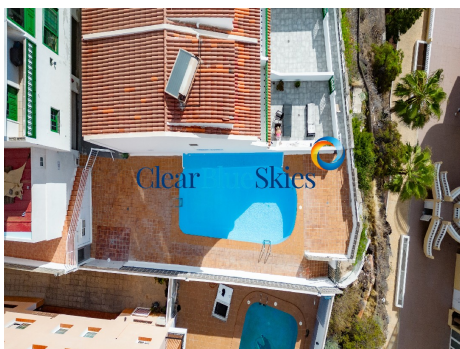
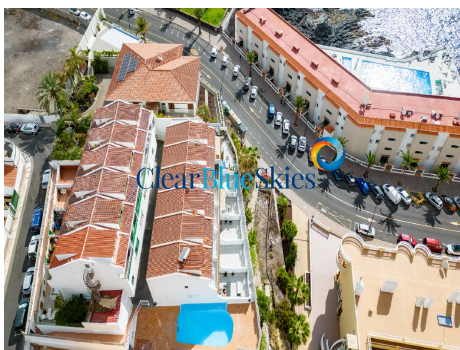


## Schönes, geräumiges Triplex-Stadthaus mit Meerblick



**Referenz:** 8633C

**Gegend:** Puerto de Santiago

**Komplex:** Los Salvajes

**Typ:** Haus (Reihenhaus)

**Status:** Zu Verkaufen

**Preis:** €420,000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 4
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 179 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 71 m<sup>2</sup>
- **Erdgeschoss:** 3

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneten Zustand, Einbaukleiderschränke, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, unmöbliert
- **Außenansicht:** Garage, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** Panorama, Meer, Stadt

# Schönes, geräumiges Triplex-Stadthaus mit Meerblick

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen die Gelegenheit zum Kauf dieses schönen Einfamilienhauses in der großartigen Lage von Puerto Santiago an der sonnigen Westküste Teneriffas vorstellen zu können.

Puerto Santiago ist eine beliebte spanische Stadt an der Westküste Teneriffas, einer Gegend, die für ihr ganzjährig angenehmes Klima bekannt ist. Es gibt eine Vielzahl von Cafés, Geschäften und Restaurants sowie einen natürlichen schwarzen Sandstrand und nahegelegene Felsenpools. Von Puerto Santiago aus können Sie die angrenzenden Städte Playa de la Arena, wo Sie einen größeren Strand und eine große Anzahl von Restaurants finden, sowie den beliebten Ferienort Los Gigantes bequem zu Fuß erreichen. Los Gigantes ist berühmt für die atemberaubenden 500 m hohen Klippen von Acantilados de los Gigantes und bietet ebenfalls eine große Auswahl an lokalen Annehmlichkeiten sowie ein attraktives Hafengebiet. Puerto Santiago liegt etwa 20 km von Costa Adeje und 25 bis 30 km von den südlichen Ferienorten Playa de las Americas und Los Cristianos entfernt und ist dank der neu eröffneten Erweiterung der Autobahn TF1 nur etwa eine halbe Autostunde vom Flughafen Süd von Teneriffa entfernt.

Dieses geräumige Reihenhaus ist Teil einer kleinen Anlage mit einem schönen, ruhigen Gemeinschaftspool und liegt nur fünf Gehminuten vom nächsten natürlichen schwarzen Sandstrand entfernt. Dieses Haus in der ersten Reihe des Komplexes verfügt über eine private Garage, die direkt zum Wohnbereich des Hauses führt, der sich über drei Etagen erstreckt. Auf der unteren Ebene befinden sich die separate Küche mit praktischem Hauswirtschaftsraum, eine Gästetoilette und der helle Wohn- und Essbereich. Dieser schöne Raum führt durch Terrassentüren zu einer großen und sonnigen Terrasse, die einen unglaublichen Meerblick und sogar einen Blick auf die atemberaubenden Klippen von Los Gigantes in der Ferne bietet.

Auf der nächsten Ebene gibt es ein großes Schlafzimmer mit großen Einbauschränken und eigenem Balkon, ebenfalls mit herrlichem Meerblick, sowie zwei weitere kleinere Schlafzimmer und ein gemeinsames Familienbadezimmer. Auf der obersten Ebene befindet sich ein attraktives Schlafzimmer im Dachgeschossstil mit eigenem Badezimmer.

Dieses schöne Anwesen hat viel Potenzial und wäre ein großartiger ganzjähriger Familienwohnsitz oder ein Ferienhaus für eine größere Familie. Es wird unmöbliert verkauft und kann daher nach Ihrem eigenen Stil und Geschmack gestaltet werden. Eine Besichtigung wird empfohlen, um die großartige Lage dieses Anwesens voll und ganz zu würdigen. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

