

## Stylowy apartament z dwiema sypialniami i ogrodem w Great Complex



**Odniesienie:** 8632

**Miejscowosc:** Palm Mar

**Zlozony:** Las Olas

**Typ:** Apartment

**Status:** For Sale

**Cena:** €479,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 85 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 67 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** Ground

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Garden Apartment
- **Wyswietlenia:** Pool

# Stylowy apartament z dwiema sypialniami i ogrodem w Great Complex

Clear Blue Skies ma przyjemność zaprezentować pięknie urządzone, przestronny apartament z dwiema sypialniami i ogrodem w niedawno wybudowanym kompleksie Las Olas, położonym w atrakcyjnej nadmorskiej okolicy Palm-Mar na południu Teneryfy.

Palm-Mar to bajeczne małe miasteczko wypoczynkowe, położone zaledwie kilometr lub dwa od Los Cristianos, ale oddzielone Montaña Guaza, więc nie ma tu zgiełku większych kurortów na południowym wybrzeżu, zamiast tego panuje tu spokojniejsza, bardziej wyrafinowana atmosfera. Wynika to częściowo z braku hoteli, a Palm Mar oferuje wiele udogodnień, w tym sklepy, restauracje, bary, bank, aptekę i wiele innych, obsługujących właścicieli willi i apartamentów w Palm-Mar. Oprócz tego znajduje się tam rozległy rezerwat przyrody, idealny dla osób wyprowadzających psy lub turystów pieszych, a stylowy bar Bahia Beach na nabrzeżu jest idealny na lunch lub koktajl o zachodzie słońca. Palm-Mar znajduje się zaledwie 15-20 minut jazdy od lotniska Tenerife South w jednym kierunku, a także krótką przejażdżkę do tętniących życiem miast Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje w drugim kierunku.

Las Olas to nowoczesny, dobrze utrzymany kompleks położony przy wejściu do Palm Mar, który wyróżnia się unikalnym, zakrzywionym projektem. Posiada oszałamiający centralny obszar basenowy z jednym z największych basenów na południu Teneryfy, a także obszerne miejsca do opalania, mnóstwo ogrodów i oddzielny basen dla dzieci, a także dwa korty do padła.

Ta piękna, przestronna nieruchomość położona na parterze została zbudowana według najwyższych standardów i oferuje wspaniałe ogrody i tarasy. Składa się z dwóch dużych sypialni dwuosobowych, obie mają drzwi tarasowe prowadzące na zewnątrz do zamkniętego ogrodu i zabudowane szafy z atrakcyjnymi drzwiami z matowego szkła, podczas gdy sypialnia główna jest wyposażona w łazienkę z prysznicem. Jest tam również łazienka gościnnie z prysznicem i duży salon/jadalnia, a nowoczesna kuchnia w stylu amerykańskim typu open space jest w pełniumeblowana i wyposażona i została stworzona przy użyciu najlepszych materiałów. Zewnętrznie nieruchomość ma dwie oddzielne przestrzenie; taras dostępny z salonu, który wychodzi na atrakcyjny basen i jest idealnym miejscem do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, podczas gdy większy ogród jest dostępny z obu sypialni. Ma on zainstalowany sztuczny trawnik, a także małą nadmuchiwaną wannę z hydromasażem i wygodną elektryczną markizę przeciwsłoneczną, świetne miejsce, aby cieszyć się pogodą na Teneryfie przez cały rok.

Ta nieruchomość jest w pełni wyposażona w wyznaczone miejsca garażowe z dużym pomieszczeniem gospodarczym, które znajduje się w podziemnym parkingu i jest sprzedawana wraz ze stylowym wyposażeniem, co stanowi doskonałą okazję do zainwestowania w tę coraz bardziej popularną okolicę. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na obejrzenie, skontaktuj się z Clear Blue Skies w naszym przyjaznym biurze w Fañabé Plaza.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

