

Stijlvol appartement met twee slaapkamers en tuin in geweldig complex



Referentie: 8632

Plaats: Palm Mar

Complex: Las Olas

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €479,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 2

• **Badkamers:** 2

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **intern (m2):** 85 M²

• **Terras (m2):** 67 M²

• **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Uitrusting voor sport, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Appartement met tuin
- **Zicht:** Zwembad

Stijlvol appartement met twee slaapkamers en tuin in geweldig complex

Clear Blue Skies presenteert met genoegen dit prachtig ingerichte, ruime appartement met twee slaapkamers en tuin in het onlangs gebouwde complex Las Olas, gelegen in de aantrekkelijke kustlocatie Palm-Mar in het zuiden van Tenerife.

Palm-Mar is een fantastisch klein vakantieoord, gelegen op slechts een kilometer of zo van Los Cristianos, maar gescheiden door de Montaña Guaza, dus heeft het niet de drukte van de grotere resorts aan de zuidkust, in plaats daarvan geniet het van een meer vredige, verfrissende sfeer. Dit komt deels door de afwezigheid van hotels en Palm Mar heeft veel voorzieningen, waaronder winkels, restaurants, bars, bank, apotheek en nog veel meer, die villa- en appartamenteigenaren in Palm-Mar bedienen. Daarnaast is er een uitgestrekt natuurreservaat, ideaal voor hondenbezitters of wandelaars en de stijlvolle Bahia Beach-bar aan het water is perfect voor lunch of een cocktail bij zonsondergang. Palm-Mar ligt op slechts 15-20 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid in de ene richting en ook op slechts een korte rit van de bruisende steden Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje in de andere richting.

Las Olas is een modern, goed onderhouden complex gelegen bij de ingang van Palm Mar en valt op door zijn unieke gebogen ontwerp. Het beschikt over een prachtig centraal zwembadgebied met een van de grootste zwembaden in het zuiden van Tenerife, evenals ruime ligweiden, veel tuinen en een apart zwembad voor kinderen, evenals twee padelbanen.

Dit mooie, ruime pand ligt op de begane grond en is gebouwd volgens de hoogste normen. Het profiteert van een geweldige tuin en terras. Het bestaat uit twee grote slaapkamers met tweepersoonsbedden, beide met openslaande deuren naar de omheinde tuin en inbouwkasten met aantrekkelijke matglazen deuren. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer met douche. Er is nog een gastdouche en een grote woon-/eetkamer. De moderne open Amerikaanse keuken is volledig uitgerust en uitgerust en is gemaakt van hoogwaardige materialen. Extern heeft het pand twee aparte ruimtes; een terras dat toegankelijk is vanuit de woonkamer en uitkijkt over het aantrekkelijke zwembad en de perfecte plek is om buiten te eten. De grotere tuin is toegankelijk vanuit beide slaapkamers. Er is een kunstgrasveld geïnstalleerd, evenals een kleine opblaasbare hot tub en een handige elektrische luifel, een geweldige plek om het hele jaar door van het weer op Tenerife te genieten.

Dit pand wordt compleet geleverd met een aangewezen garage met een grote berging die zich in de ondergrondse parkeergarage bevindt en wordt verkocht inclusief de smaakvolle meubels en biedt een uitstekende mogelijkheid om te investeren in dit steeds populairder wordende gebied. Voor meer informatie en om afspraken te maken voor een bezichtiging, neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

