

## Elegante apartamento de dos dormitorios con jardín en un gran complejo



**Referencia:** 8632  
**Localidad:** Palm Mar  
**Complejo:** Las Olas  
**Tipo:** Apartamento  
**Situación:** A la venta  
**Precio:** €479,000  
**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 85 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 67 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor, Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Estilo Moderno, Recién Construido, Decoración con estilo
- **Exterior:** Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Apartamento con Jardín
- **Vistas:** Piscina

# Elegante apartamento de dos dormitorios con jardín en un gran complejo

Clear Blue Skies se complace en presentar este espacioso apartamento con jardín de dos dormitorios bellamente decorado en el complejo recientemente construido Las Olas, ubicado en la atractiva ubicación costera de Palm-Mar en el sur de Tenerife.

Palm-Mar es una pequeña y fabulosa ciudad turística, situada a tan solo un kilómetro de Los Cristianos, pero separada por la Montaña Guaza, por lo que no tiene el bullicio de los grandes centros turísticos de la costa sur, sino que disfruta de un ambiente más tranquilo y sofisticado. Esto se debe en parte a la ausencia de hoteles y Palm Mar cuenta con muchas comodidades, como tiendas, restaurantes, bares, bancos, farmacias y mucho más, que dan servicio a los propietarios de villas y apartamentos en Palm-Mar. Además de esto, hay una extensa reserva natural, ideal para paseadores de perros o excursionistas, y el elegante bar Bahia Beach frente al mar es perfecto para almorzar o tomar un cóctel al atardecer. Palm-Mar está a solo 15-20 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur en una dirección y también a un corto trayecto en coche de las bulliciosas ciudades de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje en la otra dirección.

Las Olas es un complejo moderno y bien cuidado situado a la entrada de Palm Mar y destaca por su singular diseño curvo. Cuenta con una impresionante zona de piscina central con una de las piscinas más grandes del sur de Tenerife, así como amplias zonas para tomar el sol, numerosos jardines y una piscina separada para niños, así como dos pistas de pádel.

Ubicada en la planta baja, esta encantadora y espaciosa propiedad ha sido construida con los más altos estándares y se beneficia de excelentes áreas de jardín y terraza. Consta de dos amplios dormitorios dobles, ambos con puertas que dan al exterior al área del jardín cerrado y armarios empotrados con atractivas puertas de vidrio esmerilado, mientras que el dormitorio principal se completa con un baño en suite con ducha. Hay otro baño de invitados y una gran sala de estar / comedor, mientras que la moderna cocina americana de planta abierta está completamente equipada y ha sido creada con materiales de primera calidad. Externamente, la propiedad disfruta de dos espacios separados; una terraza a la que se accede desde la sala de estar que da a la atractiva área de la piscina y es el lugar perfecto para cenar al aire libre, mientras que el área del jardín más grande es accesible desde ambos dormitorios. Esto tiene un césped artificial instalado, así como un pequeño jacuzzi inflable y un conveniente toldo eléctrico, un gran lugar para disfrutar del clima de Tenerife durante todo el año.

Esta propiedad se entrega con plaza de garaje designada y un gran trastero ubicado en el estacionamiento subterráneo. Se vende con muebles de buen gusto y ofrece una excelente oportunidad para invertir en esta zona cada vez más popular. Para obtener más información y concertar una visita, comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

