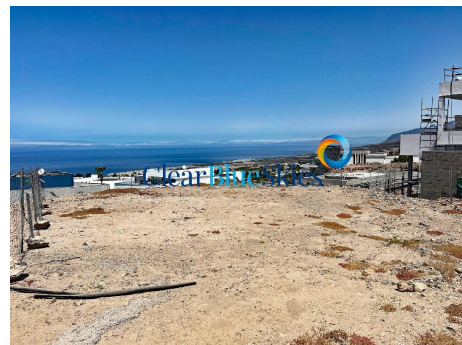


ClearBlueSkies

Perceel grond in prestigieus resort met project voor prachtige luxe villa



Referentie: 8630C

Plaats: Abama Golf

Type: Land

Toestand: Te koop

Prijs: €1,365,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Perceel (m2):** 855 M²

Perceel grond in prestigieus resort met project voor prachtige luxe villa

Clear Blue Skies biedt u met veel genoegen dit prachtige perceel grond aan voor de bouw van een op maat gemaakte villa in het zeer gewaardeerde Abama Golf Resort op Tenerife.

Dit 400 hectare grote paradijs is een wereld verwijderd van de drukte van de drukke toeristische gebieden van Tenerife en biedt een levensstijl van luxe en rust in een werkelijk magische omgeving. Het resort is een conceptueel en architectonisch meesterwerk, met een combinatie van prachtige elementen die allemaal in perfecte harmonie werken om een werkelijk idyllische bestemming te creëren. Het imposante 5* Ritz Carlton Abama Hotel staat majestueus op de klif met uitzicht op de oceaan en biedt 12 restaurants (2 met Michelinsterren) en bars, een weelderige spa en meer speciale voorzieningen. Aangrenzend hieraan is er een prachtig, afgelegen zandstrand met bar / restaurant. De rest van dit uitgestrekte resort is gewijd aan de 18-holes golfbaan van wereldklasse en het tenniscentrum met een scala aan geselecteerde residentiële eigendommen die idyllisch tussen de golfbanen liggen.

Abama Luxury Residences maakt deel uit van dit ongelooflijke resort en biedt een scala aan vastgoedmogelijkheden, van luxe toeristische appartementen tot ongelooflijke vrijstaande villa's. Grenzend aan het Abama resort, ligt het charmante dorp Playa San Juan op slechts een klein eindje rijden en biedt vele restaurants, cafés en winkels langs de aantrekkelijke boulevard, allemaal met een echte traditionele Spaanse sfeer.

Dit perceel heeft een oppervlakte van 855 m² en heeft al een volledig project voor de bouw van een verbluffende luxe villa die is ontworpen volgens de veeleisende normen van een van de meest gerespecteerde architecten van Tenerife, Leonardo Omar, die verantwoordelijk is geweest voor enkele van de meest prestigieuze hedendaagse ontwerpen op het eiland en daarbuiten. Dit verbluffende project, waarvoor ook een huidige goedgekeurde bouwvergunning is afgegeven, is voor de bouw van een luxe villa van bijna 350 m² met een woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder verdieping met garage en multifunctionele ruimtes. De vier slaapkamers met twee eenpersoonsbedden en een eigen badkamer bevinden zich op de begane grond, terwijl de verbluffende open woon-eetkamer-keuken zich op de bovenste verdieping bevindt. Op deze bovenste verdieping bevindt zich ook het prachtige terras bij het zwembad, dat vanaf deze verhoogde positie zeker van het beste uitzicht geniet.

Dit is een ongelooflijk project dat, gekocht in dit stadium, het beste van twee werelden biedt, met het initiële project op zijn plek, maar toch de mogelijkheid om het uiteindelijke ontwerp en de materiaalkeuzes naar eigen smaak te maken. Voor iedereen die zijn of haar visie van een superluxe woning op Tenerife tot leven wil brengen, is dit een zeer opwindende kans die u niet mag missen, dus neem contact op met Clear Blue Skies voor meer gedetailleerde informatie en om uw bezoek ter plaatse te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

