

## Elragadó egyágyas apartman a szép üdülőkomplexumban



**Referencia:** 8626C

**Helység:** Los Cristianos

**Összetett:** Victoria Court II

**Típus:** Apartment

**Állapot:** For Sale

**Ár:** £265,000 (€0)

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 1
- **Füld\_k:** 1
- **Belső (m2):** 59 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 11 m<sup>2</sup>
- **Földszint:** 1

- **Közösség:** Children's Pool, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Refurbished, Tastefully Decorated
- **Külso:** Balcony
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Lounge, Shower Room
- **Nézetek:** Pool
- **További:** Ceiling Fans



# Elragadó egyágyas apartman a szép üdülőkomplexumban

A Clear Blue Skies örömmel kínálja ezt a nagyon kellemes egy hálószobás apartmant a Victoria Court II népszerű komplexumában, amely remek helyen, Los Cristianos központjában, Tenerife déli részén található.

Los Cristianos, egykor álmos halászkikötő volt, Tenerife déli részének eredeti turisztikai célpontja. Az évek során virágzó és kozmopolita várossá nőtte ki magát, amely mind a lakosok, mind a turisták és a második otthon tulajdonosai körében népszerű. Minden helyi kényelmi szolgáltatást kínál, amit csak kívánhat; bárók, éttermek, üzletek, szupermarketek és még sok más megtalálható a küszöbön, a strand pedig csak egy rövid sétával elérhető. Los Cristianos továbbra is aktív kikötőváros, ahonnan rendszeres kompjáratok indulnak néhány szomszédos szigetre. Ez egy nagyszerű hely azok számára, akik nem szeretnek úgy autózni, hogy minden a küszöbön van, és rendszeres buszjáratok indulnak a sziget minden részére.

A Victoria Court II komplexuma egy nagyon népszerű üdülőhely, gyönyörű, fűtött medencével az év minden napján, külön gyermekmedencével és bőséges napozóterasszal. Ez egy teljes körű engedéllyel rendelkező turisztikai komplexum, egy helyszíni kezelő társasággal, ami azt jelenti, hogy ez az ingatlan nagyszerű bérbeadást jelenthet, egész éves bevételi potenciállal, ha a tulajdonos nem használja. A helyszíni kölcsönző cég gondoskodik minden foglalásról, érkezésről, takarításról stb., ami azt jelenti, hogy a bevétel teljesen problémamentes.

Ez az apartman a komplexum első emeletén található, kényelmes és jól felszerelt, mindent megad, amire egy nyaralóapartmanban szüksége lehet. Amerikai stílusú konyhával, kényelmes reggeliző bárral, bárszékes ülőrészel, valamint világos és tágas nappalival rendelkezik, kanapéval. Van egy 2 külön ágyval ellátott hálószoba beépített gardróbba és rengeteg természetes fénnel, valamint egy felújított családi fürdőszoba modern zuhanykabinnal.

Külsőleg van egy jó méretű, 11 m<sup>2</sup>-es terasz, amely már felszerelt napellenzőkkel és étkezőasztallal és napozóágyakkal rendelkezik. A teraszról nagyon kellemes kilátás nyílik a szép medence területére. Felhívjuk figyelmét, hogy nincs lift.

Ez a teljesen bútorozottan eladó lakás tökéletes nyaraló lehet személyes használatra és bérbeadásra is, remek nyaraló lakást biztosítva az új tulajdonosnak, miközben személyes használaton kívül bevételt is termel. Ez egy nagyszerű lehetőség, amely valószínűleg nagy érdeklődést vált ki, ezért kérjük, forduljon még ma a Clear Blue Skies-hez barátságos Fañabé Plaza irodánkban további információkért és időpont egyeztetésért egy korai kísért megtekintésre.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend\_vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

