



Sélection d'appartements spacieux de deux chambres avec terrasses privées sur le toit



Référence: 8623C

Localité: Los Cristianos

Complexe: Atanaus Suites

Type: Appartement (Duplex)

Statut: A Vendre

Prix: €674,080

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 3
- **Interne (m²):** 100 M²
- **Terrasse (m²):** 32 M²
- **Année:** 2004
- **Niveau du sol:** 2

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie
- **Extérieur:** Terrasse sur Toit, Terrasse
- **Emplacement:** Facilement accessible par la route, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Jardin, Piscine, Mer, Ville
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Four, Chauffage Preinstallé, Entreprise Privée de Sécurité

Sélection d'appartements spacieux de deux chambres avec terrasses privées sur le toit

Clear Blue Skies est ravi de proposer à ses clients de découvrir Atanaus Suites, un projet de rénovation d'un charmant complexe de seulement 57 appartements, idéalement situé à Los Cristianos, l'un des quartiers les plus prisés du sud de Tenerife. Los Cristianos, ancien petit port de pêche, fut la première destination touristique du sud de Tenerife. Au fil des ans, la ville s'est développée pour devenir une cité cosmopolite et dynamique, appréciée des résidents, des touristes et des propriétaires de résidences secondaires. Elle offre toutes les commodités : bars, restaurants, boutiques, supermarchés et bien plus encore sont à proximité immédiate, et la plage est accessible en quelques minutes à pied. Los Cristianos demeure une ville portuaire active, desservie par des ferries réguliers vers certaines îles voisines. C'est un emplacement idéal pour ceux qui préfèrent ne pas conduire, avec tout le nécessaire à proximité immédiate et des lignes de bus régulières desservant toute l'île. Atanaus Suites bénéficie d'une situation centrale parfaite, à seulement 600 m de la promenade et des plages, au cœur du centre animé de Los Cristianos. Le complexe est actuellement en pleine rénovation afin de se transformer en un charmant ensemble résidentiel, avec des appartements agencés autour d'une belle piscine. Ce complexe s'étend sur 4 étages et, bien qu'il ne soit pas équipé d'ascenseur, il offre de jolis jardins et même une petite salle de sport. Les appartements de deux chambres sont tous situés aux étages supérieurs et sont très spacieux. Un large choix de styles et d'agencements est proposé, la plupart offrant un espace de vie sur deux niveaux, avec la cuisine et le salon au rez-de-chaussée et les chambres à l'étage. Les appartements seront vendus après rénovation et modernisation. Ils comprennent des cuisines neuves entièrement équipées, la climatisation et des placards intégrés dans les chambres. Outre leurs intérieurs spacieux, les appartements de deux chambres bénéficient également de terrasses privatives sur le toit, au dernier étage de l'immeuble. Ces espaces exceptionnels, certains agrémentés d'un jacuzzi ou d'une fontaine originale, vous permettront de profiter pleinement du climat de Tenerife tout au long de l'année. Tous les appartements de deux chambres incluent une place de parking attitrée et un cellier, ce qui représente une excellente opportunité d'acquérir un bien spacieux et unique dans un emplacement central idéal. Pour plus d'informations, pour découvrir les différentes configurations disponibles et pour organiser une visite (en personne ou virtuelle), n'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

