

ClearBlueSkies

Auswahl an geräumigen Apartments mit zwei Schlafzimmern und privaten Dachterrassen



Referenz: 8623C

Gegend: Los Cristianos

Komplex: Atanaus Suites

Typ: Wohnung (Maisonette)

Status: Zu Verkaufen

Preis: €479,700

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 3
- **Intern (m2):** 100 m²
- **Terrasse (m2):** 32 m²
- **Baujahr:** 2004
- **Erdgeschoss:** 2

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** Einbauschränke, Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** Dachterrasse, Terrasse
- **Ort:** gute Verkehrsanbindung, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Garten, Schwimmbad, Meer, Stadt
- **Zusätzliche:** Glaskeramikherd, Backofen, vorinstallierte Heizung, private Sicherheitsfirma

Auswahl an geräumigen Apartments mit zwei Schlafzimmern und privaten Dachterrassen

Clear Blue Skies freut sich, seinen Kunden die Möglichkeit bieten zu können, Atanaus Suites zu entdecken, ein Renovierungsprojekt eines charmanten Komplexes mit nur 57 Einheiten in idealer Lage in einer der begehrtesten Gegenden im Süden Teneriffas, Los Cristianos.

Los Cristianos, einst ein kleiner Fischerhafen, war das ursprüngliche Touristenziel im Süden Teneriffas. Im Laufe der Jahre hat es sich zu einer blühenden und kosmopolitischen Stadt entwickelt, die sowohl bei Einheimischen als auch bei Touristen und Zweitwohnungsbesitzern gleichermaßen beliebt ist. Es bietet alle lokalen Annehmlichkeiten, die Sie sich wünschen können: Bars, Restaurants, Geschäfte, Supermärkte und vieles mehr liegen direkt vor Ihrer Haustür und der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang bergab entfernt. Los Cristianos ist nach wie vor eine aktive Hafenstadt mit regelmäßigen Fährverbindungen zu einigen der Nachbarinseln. Dies ist ein großartiger Ort für diejenigen, die nicht mit dem Auto fahren möchten, da alles, was Sie brauchen, direkt vor der Haustür liegt und regelmäßige Busverbindungen in alle Teile der Insel bestehen.

Atanaus Suites befindet sich in perfekter zentraler Lage, nur 600 m von der Promenade und den Stränden im lebhaften Zentrum von Los Cristianos entfernt. Der Komplex selbst wird derzeit komplett umgestaltet, um ihn in einen charmanten Wohnkomplex mit um den attraktiven Poolbereich angeordneten Immobilien umzuwandeln. Dieser Komplex erstreckt sich über 4 Etagen und verfügt zwar nicht über einen Aufzug, bietet aber schöne Gartenbereiche und sogar ein kleines Fitnessstudio.

Die Zwei-Zimmer-Apartments liegen alle in den oberen Stockwerken des Komplexes und sind sehr geräumig. Es gibt eine große Auswahl an verschiedenen Stilen und Grundrissen, die meisten bieten jedoch einen Wohnbereich über zwei Stockwerke mit Küche und Wohnzimmer auf der unteren Ebene und Schlafzimmern auf der oberen Ebene. Die Apartments werden nach Umbau und Modernisierung verkauft und verfügen dann über neu installierte Küchen inklusive Geräten, Klimaanlage und Einbauschränke in den Schlafzimmern. Neben den großzügigen Innenräumen verfügen die Zwei-Zimmer-Apartments auch über eigene private Dachterrassen auf der obersten Ebene des Komplexes. Dies sind unglaubliche Räume, einige verfügen über einen eigenen Whirlpool oder ein einzigartiges Wasserspiel und alle bieten die Möglichkeit, das unschlagbare Klima Teneriffas das ganze Jahr über in vollen Zügen zu genießen.

Alle Zwei-Zimmer-Apartments verfügen über einen eigenen Parkplatz und einen praktischen Abstellraum, der im Preis inbegriffen ist. Dies ist eine großartige Gelegenheit, ein geräumiges und einzigartiges Anwesen in einer großartigen, zentralen Lage zu erwerben. Für weitere Informationen und um die verschiedenen verfügbaren Layoutoptionen anzuzeigen und natürlich Ihren persönlichen oder virtuellen Besichtigungstermin zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an Clear Blue Skies.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

