



## Selezione di appartamenti con 1 camera da letto in ottima posizione



**Riferimento:** 8622C

**Località:** Los Cristianos

**Complesso:** Atanaus Suites

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €301,950

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m<sup>2</sup>):** 40 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m<sup>2</sup>):** 6 m<sup>2</sup>
- **Anno di costruzione:** 2004

• **Comunità:** Piscina bimbo, Piscina in comune, Edificio chiuso

• **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro

• **Esterno:** Balcone, Terrazza

• **Posizione:** Strada accessibile, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozи raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi

• **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo, Sgabuzzino

• **Viste:** Giardino, Piscina, Città

• **Addizionale:** Vitroceramica, Forno, Compresa di termosifoni, Security privata

# Selezione di appartamenti con 1 camera da letto in ottima posizione

Clear Blue Skies è lieta di offrire ai propri clienti l'opportunità di scoprire Atanaus Suites, un progetto di ristrutturazione di un affascinante complesso di sole 57 proprietà situato in una delle zone più ambite del sud di Tenerife, Los Cristianos.

Los Cristianos, un tempo piccolo porto di pescatori, era la destinazione turistica originaria del sud di Tenerife. Nel corso degli anni si è trasformata in una città fiorente e cosmopolita, apprezzata sia dai residenti che dai turisti e dai proprietari di seconde case. Offre tutti i comfort locali che si possano desiderare: bar, ristoranti, negozi, supermercati e molto altro sono tutti a portata di mano e la spiaggia è raggiungibile con una breve passeggiata in discesa. Los Cristianos rimane un'attiva città portuale con un regolare servizio di traghetti per alcune delle isole vicine. Questa è una posizione ideale per chi preferisce non guidare, con tutto ciò di cui ha bisogno a portata di mano e con regolari servizi di autobus per tutte le zone dell'isola.

Atanaus Suites si trova in una posizione centrale perfetta, a soli 600 metri a piedi dal lungomare e dalle spiagge del vivace centro di Los Cristianos. Il complesso è in fase di completa ristrutturazione per trasformarlo in un affascinante complesso residenziale con proprietà disposte attorno alla suggestiva area piscina. Il complesso si sviluppa su 4 piani e, pur non essendo dotato di ascensore, vanta incantevoli giardini e persino una piccola palestra.

È disponibile un'ampia selezione di appartamenti con una camera da letto, situati al piano terra e al primo piano, con diverse disposizioni e metrature, ma tutti in fase di ristrutturazione interna e dotati di cucine di nuova installazione, con la maggior parte degli elettrodomestici e un bagno completo. Le camere da letto saranno dotate di armadi a muro e gli appartamenti saranno dotati di aria condizionata. Tutti gli appartamenti dispongono di una terrazza privata con diverse metrature ed esposizioni, e ogni proprietà è dotata di un comodo ripostiglio incluso nel prezzo.

Le opportunità di acquistare immobili in una posizione così centrale sono rare, quindi per maggiori informazioni e per visionare le diverse opzioni di layout disponibili e, naturalmente, per fissare un appuntamento di persona o virtuale, non esitate a contattare Clear Blue Skies.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

