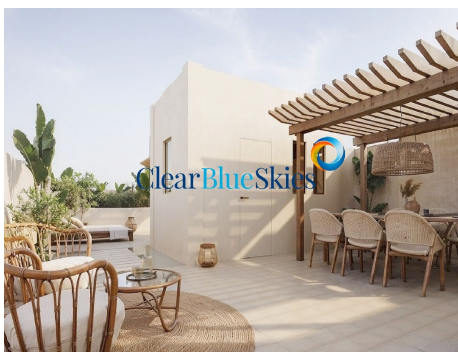


## Auswahl an 1-Zimmer-Apartments in toller Lage



**Referenz:** 8622C  
**Gegend:** Los Cristianos  
**Komplex:** Atanaus Suites  
**Typ:** Wohnung  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €271,660

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 40 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 6 m<sup>2</sup>
- **Baujahr:** 2004

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** Einbauschränke, Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** Balkon, Terrasse
- **Ort:** gute Verkehrsanbindung, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Garten, Schwimmbad, Stadt
- **Zusätzliche:** Glaskeramikherd, Backofen, vorinstallierte Heizung, private Sicherheitsfirma

# Auswahl an 1-Zimmer-Apartments in toller Lage

Clear Blue Skies freut sich, seinen Kunden die Möglichkeit bieten zu können, Atanaus Suites zu entdecken, ein Renovierungsprojekt eines charmanten Komplexes mit nur 57 Einheiten in idealer Lage in einer der begehrtesten Gegenden im Süden Teneriffas, Los Cristianos.

Los Cristianos, einst ein kleiner Fischerhafen, war das ursprüngliche Touristenziel im Süden Teneriffas. Im Laufe der Jahre hat es sich zu einer blühenden und kosmopolitischen Stadt entwickelt, die sowohl bei Einheimischen als auch bei Touristen und Zweitwohnungsbesitzern gleichermaßen beliebt ist. Es bietet alle lokalen Annehmlichkeiten, die Sie sich wünschen können: Bars, Restaurants, Geschäfte, Supermärkte und vieles mehr liegen direkt vor Ihrer Haustür und der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang bergab entfernt. Los Cristianos ist nach wie vor eine aktive Hafenstadt mit regelmäßigen Fährverbindungen zu einigen der Nachbarinseln. Dies ist ein großartiger Ort für diejenigen, die nicht mit dem Auto fahren möchten, da alles, was Sie brauchen, direkt vor der Haustür liegt und regelmäßige Busverbindungen in alle Teile der Insel bestehen.

Atanaus Suites befindet sich in perfekter zentraler Lage, nur 600 m von der Promenade und den Stränden im lebhaften Zentrum von Los Cristianos entfernt. Der Komplex selbst wird derzeit komplett umgestaltet, um ihn in einen charmanten Wohnkomplex mit um den attraktiven Poolbereich angeordneten Immobilien umzuwandeln. Dieser Komplex erstreckt sich über 4 Etagen und verfügt zwar nicht über einen Aufzug, bietet aber schöne Gartenbereiche und sogar ein kleines Fitnessstudio.

Es gibt eine große Auswahl an Ein-Zimmer-Apartments im Erdgeschoss und im ersten Stock mit einer Vielzahl unterschiedlicher Grundrisse und Größen, die jedoch alle einer internen Renovierung unterzogen werden und über neu installierte Küchen mit den meisten Einbaugeräten sowie ein komplettes Badezimmer verfügen. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und die Apartments sind mit einer Klimaanlage ausgestattet. Alle Apartments verfügen über eine eigene Terrasse mit verschiedenen Größen und Ausrichtungen und zu jeder Immobilie gehört ein praktischer Abstellraum, der im Preis inbegriffen ist.

Gelegenheiten zum Erwerb von Immobilien in solch einer zentralen Lage bieten sich selten. Zögern Sie daher nicht, Clear Blue Skies zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen, die verschiedenen verfügbaren Grundrissoptionen sehen und natürlich einen persönlichen oder virtuellen Besichtigungstermin vereinbaren möchten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

