

## Stúdiók választéka központi fekvésű komplexumban



**Referencia:** 8621C

**Helység:** Los Cristianos

**Összetett:** Atanaus Suites

**Típus:** Apartment (Studio)

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €227,515

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Füld\_k:** 1
- **Belso (m2):** 35 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 5 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2004

- **Közösség:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex
- **Dekoráció:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Külso:** Balcony, Terrace
- **Elhelyezkedés:** Good Road Access, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Nézetek:** Garden, Pool, Town
- **További:** Ceramic Hob, Oven, Pre-Installed Air Conditioning, Pre-Installed Heating

# Stúdiók választéka központi fekvésű komplexumban

A Clear Blue Skies örömmel kínálja ügyfeleinek a lehetőséget, hogy felfedezzék az Atanaus Suites-t, egy mindössze 57 ingatlanból álló bájos komplexum felújítási projektjét, amely ideális helyen található Tenerife déli részének egyik legkeresettebb részén, Los Cristianosban.

Los Cristianos, egykor egy kis halászkikötő, Dél-Tenerife eredeti turisztikai célpontja volt. Az évek során egy virágzó és kozmopolita várossá nőtte ki magát, amely népszerű mind a lakosok, mind a turisták és a második otthon tulajdonosok körében. Minden helyi kényelmet kínál, amire csak vágyhat; bárók, éttermek, üzletek, szupermarketek és még sok más mind a küszöbön áll, a strand pedig csak egy rövid sétára található a lejtőn lefelé. Los Cristianos továbbra is aktív kikötőváros, rendszeres kompjáratokkal a szomszédos szigetekre. Ez egy nagyszerű hely azok számára, akik nem szeretnek autóval utazni, mivel minden szükséges dolog a küszöbön van, és rendszeres buszjáratok indulnak a sziget minden részére.

Az Atanaus Suites tökéletes központi helyen található, mindössze 600 méterre gyalogosan Los Cristianos nyüzsgő központjának sétányától és strandjaitól. Maga a komplexum teljes felújításon esik át, hogy egy bájos lakóparkká alakítsák át, amelynek ingatlanjai a vonzó medence körül helyezkednek el. Ez a komplexum 4 emeleten terül el, és bár nincs benne lift, szép kertekkel és egy kis edzőteremmel is rendelkezik.

A stúdiólakások kényelmesen elhelyezkednek az alsó szinten, és nagyon funkcionálisak. A közel 35 m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkező lakások mindegyikéhez tartozik egy komplett fürdőszoba, teljesen felszerelt konyha és nappali-hálószoba, ahonnan a teraszra lehet kijutni.

Az összes lakás belsőleg is felújítás alatt áll, új konyhával, gépekkel és légkondicionálóval lesznek felszerelve, és vonzó semleges tónusokban lesznek kiszolgálva.

Minden ingatlanhoz tartozik egy praktikus tárolóhelyiség, amely benne van az árban, és akár állandó lakhelyet keres a nyugodt életmódhoz, akár második otthonot a nyaraláshoz, akár befektetési lehetőséget, ez a projekt ritka lehetőséget kínál ingatlanvásárlásra Los Cristianos ezen kiváltságos részén. További információkért, az alaprajzok megtekintéséhez és a személyes vagy virtuális megtekintés időpontjának egyeztetéséhez vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

