

Sélection de studios dans un complexe situé en centre-ville



Référence: 8621C

Localité: Los Cristianos

Complexe: Atanaus Suites

Type: Appartement (Studio)

Statut: A Vendre

Prix: €227,515

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 35 M²
- **Terrasse (m2):** 5 M²
- **Année:** 2004

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie
- **Extérieur:** Balcon, Terrasse
- **Emplacement:** Facilement accessible par la route, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Jardin, Piscine, Ville
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Four, Climatisation Preinstallé, Chauffage Preinstallé

Sélection de studios dans un complexe situé en centre-ville

Clear Blue Skies est ravi de proposer à ses clients de découvrir Atanaus Suites, un projet de rénovation d'un charmant complexe de seulement 57 appartements, idéalement situé à Los Cristianos, l'un des quartiers les plus prisés du sud de Tenerife. Los Cristianos, ancien petit port de pêche, fut la première destination touristique du sud de Tenerife. Au fil des ans, la ville s'est développée pour devenir une cité cosmopolite et dynamique, appréciée des résidents, des touristes et des propriétaires de résidences secondaires. Elle offre toutes les commodités : bars, restaurants, boutiques, supermarchés et bien plus encore sont à proximité immédiate, et la plage est accessible en quelques minutes à pied. Los Cristianos demeure une ville portuaire active, desservie par des ferries réguliers vers certaines îles voisines. C'est un emplacement idéal pour ceux qui préfèrent ne pas conduire, avec tout le nécessaire à proximité immédiate et des lignes de bus régulières desservant toute l'île. Atanaus Suites bénéficie d'une situation centrale parfaite, à seulement 600 m de la promenade et des plages, au cœur du centre animé de Los Cristianos. Le complexe est actuellement en pleine rénovation afin de se transformer en un charmant ensemble résidentiel, avec des appartements agencés autour d'une belle piscine. Ce complexe s'étend sur 4 étages et, bien qu'il ne soit pas équipé d'ascenseur, il offre de jolis jardins et même une petite salle de sport. Les studios, situés au rez-de-chaussée, sont très fonctionnels. Avec une surface habitable de près de 35 m², chaque appartement bénéficie d'une salle de bain complète, d'une cuisine entièrement équipée et d'un espace séjour/chambre donnant sur la terrasse. À l'intérieur, tous les appartements sont en cours de rénovation et seront dotés de nouvelles cuisines avec électroménager, de la climatisation et présenteront une décoration aux tons neutres et élégants. Chaque bien comprend un cellier pratique inclus dans le prix. Que vous recherchiez une résidence principale pour profiter d'un style de vie paisible, une résidence secondaire pour les vacances ou une opportunité d'investissement, ce projet offre une occasion rare d'acquérir un bien immobilier dans ce quartier privilégié de Los Cristianos. Contactez Clear Blue Skies pour plus d'informations, pour consulter les plans et pour organiser votre visite, en personne ou virtuelle. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

