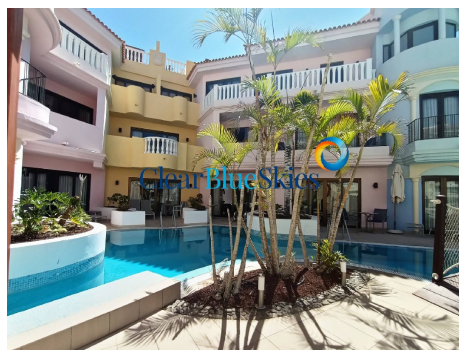


## Výběr studií v centrálně umístěném komplexu



**Odkaz:** 8621C

**Lokalita:** Los Cristianos

**Komplex:** Atanaus Suites

**Typ:** Apartment (Studio)

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €227,515

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m2):** 35 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m2):** 5 m<sup>2</sup>
- **Rok výroby:** 2004

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Balcony, Terrace
- **Umístění:** Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Garden, Pool, Town
- **Díly:** Ceramic Hob, Oven, Pre-Installed Air Conditioning, Pre-Installed Heating

# Výběr studií v centrálně umístěném komplexu

Clear Blue Skies s potěšením nabízí svým klientům možnost objevit Atanaus Suites, projekt rekonstrukce okouzlujícího komplexu s pouhými 57 nemovitostmi, ideálně situovaného v jedné z nejvyhledávanějších oblastí na jihu Tenerife, Los Cristianos.

Los Cristianos, kdysi malý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostl v prosperující a kosmopolitní město oblíbené jak u místních obyvatel, tak i u turistů a majitelů rekreačních objektů. Nabízí veškeré místní vybavení, které si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a pláž je jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianos zůstává aktivním přístavním městem s pravidelnou trajektovou dopravou na některé ze sousedních ostrovů. Toto je skvělé místo pro ty, kteří nechtějí jezdit autem, protože mají vše potřebné přímo před dveřmi a pravidelné autobusové spoje do všech částí ostrova.

Atanaus Suites se nachází na perfektním centrálním místě, pouhých 600 metrů chůze od promenády a pláží v živém centru Los Cristianos. Samotný komplex prochází kompletní rekonstrukcí, která ho má proměnit v okouzlující rezidenční komplex s nemovitostmi uspořádanými kolem atraktivní bazénové oblasti. Tento komplex se rozkládá na 4 podlažích a ačkoli nemá výtah, nabízí krásné zahrady a dokonce i malou posilovnu.

Studio apartmány se nacházejí v přízemí a jsou velmi funkční. S obytnou plochou téměř 35 m<sup>2</sup> se každá jednotka může pochlubit kompletní koupelnou, plně vybavenou kuchyní a obývacím prostorem s ložnicí, ze kterého se vchází na terasu.

Všechny byty procházejí rekonstrukcí a budou vybaveny novými kuchyňskými linkami včetně spotřebičů a klimatizace. Budou laděny v atraktivních neutrálních tónech.

Ke každé nemovitosti je v ceně zahrnuta praktická úložná místnost. Ať už hledáte trvalé bydlení pro uvolněný životní styl, druhý domov pro dovolenou nebo investiční příležitost, tento projekt nabízí vzácnou možnost koupit nemovitost v této privilegované oblasti Los Cristianos. Pro více informací, prohlédnutí půdorysů a pro domluvení osobní nebo virtuální prohlídky kontaktujte Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

