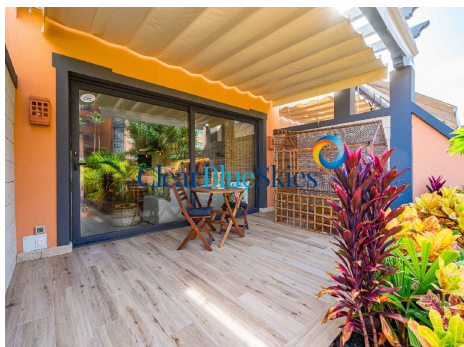
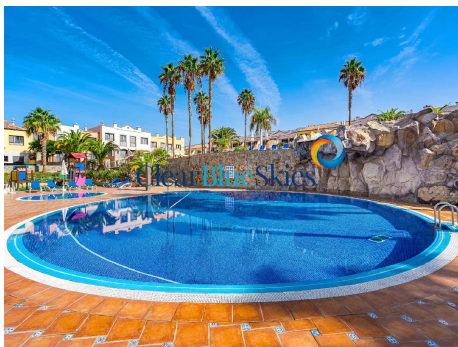
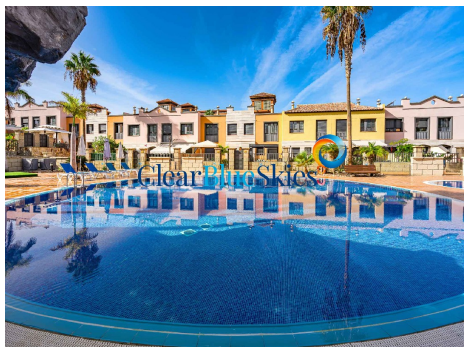


ClearBlueSkies

Fantastisches Stadthaus in einem prestigeträchtigen Komplex in La Caleta



Referenz: 8618C
Gegend: La Caleta
Komplex: Adeje Park
Typ: Haus (Reihenhaus)
Status: **Verkauft**
Preis: €1,195,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 132 m²
- **Terrasse (m2):** 116 m²

- **Gemeinschaft:** Kinderzone, Gemeinschaftsschwimmbad
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** pflegeleichter Garten, Garten, eigene Terrasse, subtropische Gärten
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Schlafzimmer mit en suite Bad
- **Aussicht:** teilweise Meerblick
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Backofen

Fantastisches Stadthaus in einem prestigeträchtigen Komplex in La Caleta

Clear Blue Skies freut sich, dieses wunderschöne Luxus-Reihenhaus mit zwei Schlafzimmern im renommierten Adeje Park-Komplex in La Caleta im Süden Teneriffas anbieten zu können.

La Caleta ist zweifellos der beliebteste Teil des Südens von Teneriffa, vielleicht sogar der ganzen Insel, und liegt am Rande der Costa Adeje. Der Name La Caleta bedeutet kleine Bucht, und was einst ein winziges Fischerdorf war, ist heute eine wahre kulinarische Oase mit rund dreißig erstklassigen Restaurants am Rande der Bucht. Das ist Teneriffa von seiner besten Seite, am Wasser, umgeben von hochwertigen Villen, Stadthäusern und Apartments, aber nur 2 km von der Autobahn TF1 entfernt und doch in unmittelbarer Nähe des Wassers mit den glamourösen Einkaufszentren, Restaurants, Stränden und Bars rund um Playa del Duque, die nur 15 Gehminuten entfernt sind. Darüber hinaus ist für Sportfans der 27-Loch-Golfclub Adeje Championship nur 5 Minuten entfernt, ebenso wie das T3, ein moderner Sportkomplex mit einer fabelhaften hochmodernen Turnhalle, einem olympischen Schwimmbassin, zwei Fußballplätzen, Tennisplätzen usw.

Adeje Park ist ein wunderschöner moderner Komplex, der nur wenige Meter vom Meer entfernt am Rande von La Caleta liegt, neben der Iglesia San Sebastian (Kirche von San Sebastian) und dem kleinen Einkaufszentrum mit einigen Bars, Restaurants und einem Supermarkt gegenüber dem glamourösen Sheraton Hotel. Der Komplex ist sicher und verfügt über weitläufige Gärten und Sonnenterrassen rund um zwei Swimmingpools mit einem Kinderspielplatz.

Dieses schöne Stadthaus wurde komplett umgebaut und von drei auf zwei Schlafzimmer erweitert. Die Renovierung wurde auf einen sehr hohen Standard gebracht, einschließlich einer neuen modernen Küche mit Kochinsel, neuen Bädern, Fußböden und vielem mehr. Dieses möblierte und klimatisierte Haus verfügt über eine Wohnfläche von 132 m² auf zwei Ebenen und besteht aus einer offenen Küche und einem Wohnzimmer, einem Gästebad und einem Schlafzimmer im Erdgeschoss. Die zweite Ebene ist der Master-Suite mit geräumigem Schlafzimmer, Bad, Ankleidezimmer und privatem Balkon mit teilweise Meerblick gewidmet. Darüber hinaus gibt es eine große private Garage mit direktem Zugang zum Haus.

Draußen gibt es Terrassen und einen üppigen Gartenbereich mit wunderschönen subtropischen Pflanzen und Bäumen, ideal zum Unterhalten oder Entspannen in der ganzjährigen Sonne Teneriffas. Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine Immobilie in einem der Top-Komplexe Teneriffas in der wunderbaren Lage von La Caleta zu erwerben, und das Anwesen wird von Clear Blue Skies wärmstens empfohlen. Bitte kontaktieren Sie unser freundliches Büro im nahegelegenen Fañabé Plaza für weitere Informationen und um eine begleitete Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

