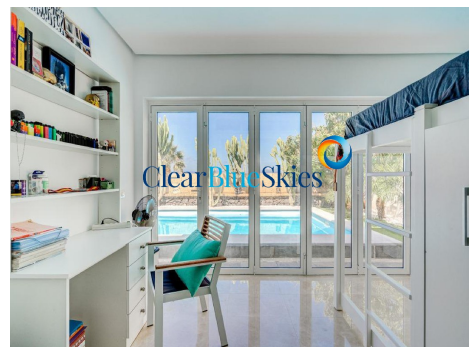


ClearBlueSkies

Belle villa de quatre chambres avec piscine privée dans un endroit recherché



Référence: 8617C

Localité: El Madroñal

Complexe: Paraiso del Fañabé

Type: Maison (Bungalow)

Statut: **Vendu**

Prix: €1,180,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 2
- **Parcelle (m2):** 283 M²
- **Interne (m2):** 123 M²
- **Niveau du sol:** Ground
- **Étages:** 1

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, État Immaculé, Sols en Marbre, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Jardin d'Entretien Facile, Jardin, Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieux, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Piscine
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

Belle villa de quatre chambres avec piscine privée dans un endroit recherché

Clear Blue Skies est ravi de proposer cette fabuleuse villa à vendre dans le quartier sophistiqué et recherché d'El Madroñal de Fañabé à Costa Adeje au sud de Tenerife.

El Madroñal de Fañabé est un quartier très populaire de Costa Adeje, à seulement 1 km des plages de Playa del Duque et de Playa Fañabé. Il est très bien desservi par une sélection de commerces indépendants comme des bars, des restaurants et des cafés ainsi que par le centre commercial et le cinéma X-Sur (anciennement le Gran Sur), et par une école internationale renommée (Colegio Internacional de Costa Adeje), un club de santé et de spa et de nombreuses autres installations communautaires. De plus, il se trouve à seulement quelques centaines de mètres de l'autoroute TF1, ce qui signifie que l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à vingt minutes en voiture. Il se trouve également à quelques minutes en voiture de tous les bars, restaurants et centres commerciaux de Costa Adeje et des principales attractions comme le Siam Park et le Siam Mall, ainsi que du fantastique centre commercial Plaza del Duque.

Cette superbe maison offre un logement très confortable, idéalement réparti sur un seul niveau, avec un sol en marbre partout et la climatisation installée. Elle semble spacieuse à l'intérieur (123 m² au total) et offre un salon spacieux, lumineux et confortable avec des portes pliantes. La cuisine est entièrement équipée, indépendante et bien conçue et dispose de nombreux rangements et d'une buanderie, tandis que toutes les chambres sont des chambres doubles de bonne taille et chacune avec son propre accès direct à la terrasse panoramique de la propriété. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et il y a également une salle de bains familiale.

À l'extérieur, la terrasse très privée dégage une atmosphère détendue avec un grand coin repas semi-couvert ainsi qu'une piscine privée de bonne taille et un solarium entouré de gazon artificiel nécessitant peu d'entretien. Toute la terrasse est bordée d'arbres et de plantes matures qui donnent à toute la zone une belle atmosphère subtropicale, très typique de Tenerife.

Chaque détail de cette maison a été soigneusement étudié et est en très bon état. Avec un parking pour deux voitures situé sous la propriété, cela ferait une superbe résidence à l'année ou une villa de vacances super élégante. Il s'agit d'une belle propriété à voir absolument dans un quartier incroyablement recherché qui est vendue avec un mobilier de qualité et des avantages de la climatisation. Veuillez contacter notre bureau convivial à proximité de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

