

## Piękny bungalow z jedną sypialnią w popularnym kurorcie golfowym



**Odniesienie:** 8615

**Miejscowosc:** Golf del Sur

**Zlozony:** The Palms

**Typ:** Apartment

**Status:** **Sold**

**Cena:** €195,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 63 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 40 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** Ground

- **Wspólnota:** Children's Pool, Heated Outdoor Pool
- **Dekoracje:** Condition - Good, Fitted Wardrobes
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre

# Piękny bungalow z jedną sypialnią w popularnym kurorcie golfowym

Clear Blue Skies ma przyjemność zaoferować na sprzedaż tę przestronną nieruchomość w stylu bungalowu z jedną sypialnią, położoną na popularnym kompleksie The Palms w Golf Del Sur na Teneryfie.

Chociaż ta urocza posiadłość byłaby bardzo odpowiednia dla większości, byłaby szczególnie odpowiednia dla entuzjastów golfa, ponieważ jej lokalizacja przy Golf del Sur jest domem dla 18-dołkowego pola golfowego i zaledwie kilka minut jazdy samochodem od innego 18-dołkowego pola golfowego o nazwie Amarilla Golf. Golf del Sur to niezależny kurort z kwitnącą i przyjazną społecznością, z wieloma udogodnieniami, takimi jak bary, restauracje, sklepy, ośrodek zdrowia, kościół i trasy spacerowe. Istnieje również piękna nadmorska ścieżka do Los Abrigos, pobliskiej wioski z pięknym portem, słynącej z restauracji rybnych i tapas oraz przystani San Miguel, która znajduje się w odległości krótkiego spaceru od tego obiektu.

Golf del Sur jest dogodnie zlokalizowany zaledwie dziesięć minut jazdy od lotniska Tenerife South i dwadzieścia minut od Los Cristianos i Playa de Las Americas oraz innych udogodnień, takich jak wielokrotnie nagradzane Siam Park Water Kingdom i centrum handlowe Siam Mall.

Palms oferuje wspaniałe udogodnienia, w tym cztery baseny do wyboru (jeden podgrzewany w miesiącach zimowych), tętniący życiem bar przy basenie serwujący codziennie posiłki i napoje oraz wieczorną rozrywkę.

Ta atrakcyjna nieruchomość z widokiem na kompleks i jeden z uroczych basenów w The Palms jest sprzedawana nieumeblowana i ma powierzchnię dzienną o powierzchni 63 m<sup>2</sup>, wszystko na jednym poziomie. Bungalow obejmuje jasny salon prowadzący na jeden z trzech tarasów, częściowo niezależną, w pełni wyposażoną kuchnię, łazienkę z okrągłą wanną i podwójną toaletką, toaletę dla gości oraz dwuosobową sypialnię z wbudowanymi szafami z lustrem, która posiada również własny taras. Istnieje również schowek/patio, które można łatwo przeprojektować, aby w razie potrzeby stworzyć niewielką, okazjonalną drugą sypialnię.

Na zewnątrz tej pięknej posiadłości, dla tych, którzy lubią wygrzewać się w słońcu, znajdują się zewnętrzne schody prowadzące na prywatny taras na dachu, który stanowi doskonałe miejsce do cieszenia się pięknym słońcem Teneryfy, a tarasy z przodu i z tyłu zapewniają również miejsca do relaksu i spożywanie posiłków na świeżym powietrzu.

Podsumowując, jest to fantastyczna okazja na zakup uroczego bungalowu z potencjałem na doskonałe dochody z wynajmu. Ze względu na doskonałą cenę i niewielką liczbę takich nieruchomości, zalecamy wcześniejsze obejrzenie, ponieważ jesteśmy pewni, że ta nieruchomość szybko się sprzeda. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wcześniejsze obejrzenie z osobą towarzyszącą, zadzwoń do naszego przyjaznego biura Clear Blue Skies w Fañabé Plaza.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

