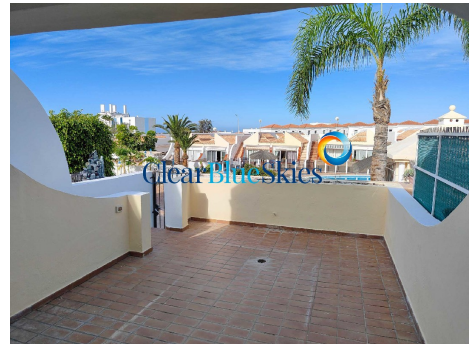


## Mooie bungalow met één slaapkamer op een populair golfresort



**Referentie:** 8615

**Plaats:** Golf del Sur

**Complex:** The Palms

**Type:** Appartement

**Toestand:** **Verkocht**

**Prijs:** €195,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 63 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 40 M<sup>2</sup>
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Verwarmd buitenzwembad
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte klerkasten
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum

# Mooie bungalow met één slaapkamer op een populair golfresort

Clear Blue Skies is verheugd deze ruime woning in bungalowstijl met één slaapkamer te koop aan te bieden, gelegen in het populaire complex The Palms in Golf Del Sur, Tenerife.

Hoewel dit mooie pand voor de meesten zeer geschikt zou zijn, zou het vooral geschikt zijn voor golf liefhebbers, aangezien de locatie aan Golf del Sur de thuisbasis is van een 18-holes golfbaan en op slechts een paar minuten rijden van een andere 18-holes golfbaan genaamd Amarilla. Golf del Sur is een onafhankelijke badplaats met een bloeiende en vriendelijke gemeenschap, met veel voorzieningen zoals bars, restaurants, winkels, een gezondheidscentrum, kerk en wandelroutes. Er is ook een prachtig kustpad naar Los Abrigos, een nabijgelegen dorp met een prachtige haven, beroemd om zijn vis- en tapasrestaurants, en de jachthaven van San Miguel ligt op korte loopafstand van deze accommodatie.

Golf del Sur is gunstig gelegen op slechts tien minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid en twintig minuten van Los Cristianos en Playa de Las Americas en andere voorzieningen zoals het bekroonde Siam Park Water Kingdom en het winkelcentrum Siam Mall.

The Palms biedt geweldige faciliteiten, waaronder vier zwembaden om uit te kiezen (één verwarmd in de wintermaanden), een drukke bar bij het zwembad waar dagelijks eten en drinken wordt geserveerd, en avondentertainment.

Dit aantrekkelijke pand zelf kijkt uit over het complex en een van de mooie zwembaden in The Palms en wordt ongemeubileerd verkocht met een woonoppervlakte van 63m<sup>2</sup>, alles op één niveau. De bungalow beschikt over een lichte woonkamer die uitkomt op een van de drie terrassen, een semi-onafhankelijke volledig ingerichte keuken, een badkamer met rond bad en dubbele wastafel, een gastentoilet en een tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde spiegelkasten die ook beschikt over een eigen privéterras. Er is ook een opslagruimte/patio die gemakkelijk opnieuw kan worden ontworpen om indien nodig een compacte tweede slaapkamer te bieden.

Buiten dit prachtige pand, voor degenen die graag van de zon willen genieten, is er een buitentrap die leidt naar een privédakterras, dat een geweldige plek biedt om te genieten van de prachtige zon van Tenerife, en de terrassen aan de voor- en achterzijde bieden ook ruimtes voor ontspanning en dineren in de buitenlucht.

Kortom, dit is een fantastische kans om een mooie bungalow te kopen met de potentie voor mooie verhuuropbrengsten. Vanwege de uitstekende prijs en de schaarste aan eigendommen als deze, raden we aan om vroeg te bezichtigen, omdat we er zeker van zijn dat deze woning snel zal worden verkocht. Bel ons vriendelijke Clear Blue Skies-kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een vroege begeleide bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

