

## Precioso bungalow de un dormitorio en un popular complejo de golf



**Referencia:** 8615

**Localidad:** Golf del Sur

**Complejo:** The Palms

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** **Vendido**

**Precio:** €195,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 63 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 40 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Exterior Climatizada
- **Decoración:** En buenas condiciones, Armarios Empotrados
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro

# Precioso bungalow de un dormitorio en un popular complejo de golf

Clear Blue Skies se complace en ofrecer a la venta esta espaciosa propiedad estilo bungalow de un dormitorio ubicada en el popular complejo de The Palms en Golf Del Sur, Tenerife.

Aunque esta encantadora propiedad sería muy adecuada para la mayoría, lo sería especialmente para los entusiastas del golf, ya que su ubicación en Golf del Sur alberga un campo de golf de 18 hoyos y a solo unos minutos en coche de otro campo de golf de 18 hoyos llamado Amarilla. Golf. Golf del Sur es una ciudad turística independiente con una comunidad próspera y amigable, con muchas comodidades como bares, restaurantes, tiendas, un centro de salud, una iglesia y rutas para caminar. También hay un precioso camino costero hacia Los Abrigos, un pueblo cercano con un hermoso puerto, famoso por sus restaurantes de pescado y tapas, y el puerto deportivo de San Miguel se encuentra a pocos pasos de esta propiedad.

Golf del Sur está convenientemente ubicado a solo diez minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y a veinte minutos de Los Cristianos y Playa de Las Américas y otros servicios como el galardonado Siam Park Water Kingdom y el centro comercial Siam Mall.

The Palms ofrece excelentes instalaciones, que incluyen cuatro piscinas para elegir (una climatizada en los meses de invierno), un concurrido bar en la piscina que sirve comida y bebida todos los días y entretenimiento nocturno.

Esta atractiva propiedad tiene vistas al complejo y a una de las hermosas piscinas de The Palms y se vende sin muebles con una superficie habitable de 63 m<sup>2</sup>, todo en una sola planta. El bungalow cuenta con un luminoso salón que da a una de las tres terrazas, una cocina semiindependiente totalmente equipada, un baño con bañera circular y lavabo doble, un aseo para invitados y un dormitorio doble con armarios empotrados con espejos que también cuenta con su propia terraza privada. También hay un área de almacenamiento/patio que podría rediseñarse fácilmente para ofrecer un segundo dormitorio compacto ocasional si fuera necesario.

Fuera de esta encantadora propiedad, para aquellos a quienes les encanta tomar el sol, hay una escalera exterior que conduce a una terraza privada en la azotea, que ofrece un excelente lugar para disfrutar del hermoso sol de Tenerife, y las terrazas delantera y trasera también ofrecen áreas para relajarse. y cenas al aire libre.

En resumen, esta es una oportunidad fantástica para comprar un encantador bungalow con potencial para generar excelentes ingresos por alquiler. Debido al excelente precio y la escasez de propiedades como esta, recomendamos verla temprano ya que estamos seguros de que esta propiedad se venderá rápidamente. Llame a nuestra amigable oficina de Clear Blue Skies en Fañabé Plaza para obtener más información y concertar una visita acompañada temprano.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

