

## Krásný bungalov s jednou ložnicí v oblíbeném golfovém resortu



**Odkaz:** 8615

**Lokalita:** Golf del Sur

**Komplex:** The Palms

**Typ:** Apartment

**Postaveni:** **Sold**

**Cena:** €195,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m2):** 63 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m2):** 40 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Spolecenstvi:** Children's Pool, Heated Outdoor Pool
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Wardrobes
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre

# Krásný bungalov s jednou ložnicí v oblíbeném golfovém resortu

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tuto prostornou nemovitost ve stylu bungalovu s jednou ložnicí, která se nachází v oblíbeném komplexu The Palms v Golf Del Sur na Tenerife.

Ačkoli by tato krásná nemovitost byla velmi vhodná pro většinu, bylo by to zvláště vhodné pro golfové nadšence, protože její poloha na Golf del Sur je domovem 18jamkového golfového hřiště a jen pár minut jízdy od dalšího 18jamkového golfového hřiště zvaného Amarilla. Golf. Golf del Sur je nezávislé letoviště s prosperující a přátelskou komunitou s mnoha vymoženostmi, jako jsou bary, restaurace, obchody, zdravotní středisko, kostel a pěší trasy. K dispozici je také krásná pobřežní cesta do Los Abrigos, nedaleké vesnice s krásným přístavem, která je známá svými rybními restauracemi a tapas restauracemi a do přístavu San Miguel je to jen pár kroků.

Golf del Sur má výhodnou polohu pouhých deset minut jízdy od letiště Tenerife South a dvacet minut od Los Cristianos a Playa de Las Americas a dalších zařízení, jako je oceněné Siam Park Water Kingdom a nákupní centrum Siam Mall.

Palms nabízí skvělé vybavení, včetně čtyř bazénů na výběr (jeden vyhřívaný v zimních měsících), rušného baru u bazénu, kde se denně podává jídlo a pití, a večerní zábavy.

Tato atraktivní nemovitost sama o sobě má výhled na komplex a jeden z krásných bazénů v The Palms a prodává se nezařízená s obytnou plochou 63 m<sup>2</sup>, vše na jedné úrovni. Bungalov nabízí světlý obývací pokoj vedoucí na jednu ze tří teras, částečně nezávislou plně vybavenou kuchyň, koupelnu s kruhovou vanou a dvojitým umyvadlem, toaletu pro hosty a dvoulůžkový pokoj s vestavěnými zrcadlovými skříněmi, který má také vlastní terasu. K dispozici je také úložný prostor/patio, které lze snadno předělat tak, aby v případě potřeby poskytlo kompaktní příležitostnou druhou ložnici.

Mimo tuto krásnou nemovitost je pro ty, kteří se rádi opalují, k dispozici venkovní schodiště vedoucí na soukromou střešní terasu, která poskytuje skvělé místo, kde si můžete vychutnat krásné slunce na Tenerife, a přední a zadní terasy také poskytují prostor pro relaxaci a stolování pod širým nebem.

Stručně řečeno, je to fantastická příležitost ke koupi krásného bungalovu s potenciálem velkého příjmu z pronájmu. Vzhledem k vynikající ceně a nedostatku nemovitostí, jako je tato, doporučujeme včasnou prohlídku, protože jsme si jisti, že tato nemovitost bude rychle prodána. Zavolejte prosím naši přátelskou kancelář Clear Blue Skies ve Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si včasnou prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

