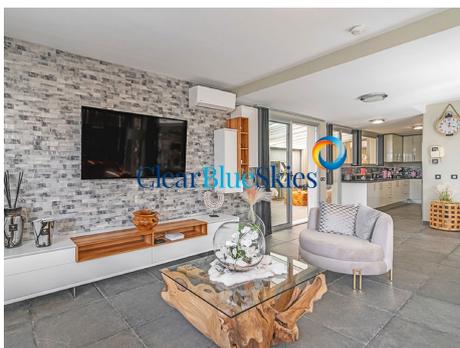


Villa eccezionale con piscina privata in posizione tranquilla



Riferimento: 8614C

Località: Chayofa

Complesso: Jardines Colgantes

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Vendita

Prezzo: €819,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 3

• **Bagni:** 3

• **Bagno per gli ospiti:** 1

• **Trama (m2):** 280 m²

• **Interno (m2):** 190 m²

• **Terrazza (m2):** 90 m²

• **Piano terra:** 2

- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Vasca idromassaggio, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ammobiliata per metà
- **Esterno:** Barbecue, Garage, Parcheggio/Posto Auto con copertura, Piscina personale, Terrazzo, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa
- **Camere:** Cucinino, Camera da Bagno, Camera Doccia, Soggiorno con Camino, Soggiorno
- **Viste:** Montagne, Panoramico, Mare
- **Addizionale:** Entrata automatica, Barbecue, Molte particolarità

Villa eccezionale con piscina privata in posizione tranquilla

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa eccezionale villa con piscina privata a Jardines Colgantes, situata in una posizione tranquilla all'interno della famosa zona residenziale di Chayofa, a circa cinque minuti di auto nell'entroterra di Los Cristianos.

Chayofa è una zona ben consolidata e prevalentemente residenziale sulla collina che domina Los Cristianos nel comune di Arona, accanto alla città spagnola di La Camella. Ci sono numerose attrazioni da trovare a Chayofa, tra cui il famoso Jungle Park, un'eccellente accademia di tennis, una selezione di ristoranti molto quotati e diversi minimarket nelle vicinanze. La città turistica, le spiagge e il porto di Los Cristianos e le altre città turistiche della costa meridionale di Playa de las Americas e Costa Adeje sono facilmente accessibili da Chayofa in auto o con i mezzi pubblici e offrono tutti i comfort di cui potresti aver bisogno. Chayofa dista circa due chilometri dall'autostrada TF1, quindi l'aeroporto di Tenerife Sud è a soli 20 minuti di auto e la principale scuola di inglese della costa meridionale si trova nella vicina Cabo Blanco.

Jardines Colgantes è un piccolo complesso di ville indipendenti, situato ai margini della città, il che significa che pace e tranquillità sono garantite. Da questa posizione le case godono di una bella vista verso la costa e l'oceano in lontananza.

Questa è una proprietà spaziosa (190 m² internamente) situata su un terreno di 280 m² con un grande spazio esterno per godersi il sole tutto l'anno. Entrando, troverete un bagno per gli ospiti, un ampio salone con camino a legna, una sala da pranzo, un soggiorno e una cucina a L completamente attrezzata e attrezzata con accesso al garage doppio. Al piano superiore troverete tre camere da letto matrimoniali con bagno interno e armadi a muro, due delle quali hanno un balcone privato con viste assolutamente incantevoli sulla costa meridionale e sull'Oceano Atlantico.

Esternamente, questa villa offre un'attraente e spaziosa terrazza con piscina privata e un bellissimo pergolato a bordo piscina, lo spazio perfetto per prendere il sole, cenare e rilassarsi. C'è anche una grande terrazza sul tetto con una favolosa vasca idromassaggio jacuzzi da cui si può godere appieno della vista mozzafiato. Oltre al garage, c'è anche un parcheggio fuori strada sicuro per diversi veicoli sul vialetto privato.

Questa è un'eccellente proprietà recentemente ristrutturata che attirerà molto interesse. È la residenza permanente perfetta o la casa per le vacanze per una famiglia numerosa con il vantaggio aggiuntivo di un potenziale affitto, se necessario. La visione è altamente consigliata, quindi contatta il nostro cordiale ufficio in Fañabé Plaza per maggiori informazioni e per prendere accordi per la visione.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

