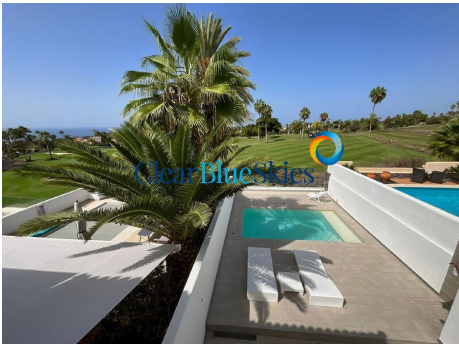


## Charmante propriété de golf de deux chambres avec piscine privée et vue imprenable



**Référence:** 8613C  
**Localité:** Adeje Golf  
**Type:** Maison (Maison de Ville)  
**Statut:** A Vendre  
**Prix:** €1,250,000  
**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 210 M<sup>2</sup>
- **Interne (m2):** 191 M<sup>2</sup>
- **Année:** 1999

# Charmante propriété de golf de deux chambres avec piscine privée et vue imprenable

Clear Blue Skies est fier de présenter cette propriété de style maison de ville attrayante et bien aménagée avec piscine privée chauffée, dans le quartier très recherché de Costa Adeje Golf, au sud de Tenerife.

Costa Adeje Golf est l'une des zones les plus prisées du sud de Tenerife et abrite certaines des villas les plus belles et les plus chères de l'île. Situé à proximité de l'autoroute TF1, il se trouve à seulement 20 minutes de l'aéroport de Tenerife Sud et comprend le parcours de golf de championnat de 18 trous, auquel s'est ajouté ces dernières années Los Lagos, un autre joli parcours de neuf trous. Il est situé à environ trois kilomètres de la mer, où se trouve La Caleta, autrefois un petit village de pêcheurs, aujourd'hui une oasis culinaire avec des dizaines de restaurants haut de gamme et de petits bars, ainsi qu'un bar de plage. Vous trouverez également sur place Tenerife Top Training, un incroyable centre de remise en forme avec sa piscine olympique, son gymnase complet et ses terrains de football de taille normale.

Située dans un endroit très recherché, cette magnifique propriété climatisée est répartie sur deux étages (superficie intérieure totale de 191 m<sup>2</sup>) et offre une vue magnifique sur la mer, le parcours de golf 18 trous et l'île voisine de La Gomera. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand salon et salle à manger ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée. À ce niveau, il y a également un bureau qui pourrait également être utilisé comme 3ème chambre occasionnelle, un débarras et une salle de bain pour invités. L'étage supérieur est doté de parquet partout et se compose d'une salle de bain pour invités, de deux chambres doubles (la chambre principale a une salle de douche attenante), les deux chambres ont des placards et un accès à une terrasse privée offrant une vue imprenable.

Le salon a un accès direct via deux ensembles de portes coulissantes à une terrasse couverte fraîche qui mène à la piscine privée chauffée ensoleillée et à la terrasse, idéale pour dîner en plein air, recevoir des amis ou simplement se détendre et profiter des vues fantastiques.

Extérieurement, la propriété offre un parking hors route et plusieurs terrasses pour se détendre et profiter du climat glorieux que Tenerife a à offrir toute l'année. Il s'agit sans aucun doute d'une superbe maison dans un endroit fantastique, et elle est proposée à la vente avec le mobilier présenté, dans l'un des quartiers les plus recherchés de Tenerife.

En conclusion, une belle propriété spacieuse, dans un emplacement idéal pour les golfeurs et les non-golfeurs. Clear Blue Skies recommande vivement une visite, veuillez contacter notre bureau convivial de Fañabé Plaza à proximité pour plus de détails.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

